



КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ

**Ургенчский район
Хорезмская область**

МСГ «Юкориовул», «Жайхун»,
«Мергановул», «Уйшин»

2023 год



**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ
МСГ «Юкориовул», «Жайхун», «Мергановул»,
«Уйшин»**

**Ургенчский район
Хорезмская область**

СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ	4
1.1 О ПЛАНЕ РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ (ПРС)	4
1.2 ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ	4
1.3 МЕТОДОЛОГИЯ	4
1.4 ЭТАПЫ РАЗРАБОТКИ ПРС	4
2. СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	6
2.1 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ	6
2.2 КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О РАЙОНЕ	6
2.2.1 КАРТА РАЙОНА	6
2.2.2 ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О РАЙОНЕ (ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ, ТЕРРИТОРИЯ, КОЛИЧЕСТВО МАХАЛЛЕЙ)	6
2.2.3 ИНФОРМАЦИЯ О СОСТОЯНИИ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	7
2.2.4 СОЦИАЛЬНЫЕ, ЭКОНОМИЧЕСКИЕ И ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ОСОБЕННОСТИ	7
2.2.5 ИНФОРМАЦИЯ О СОСТОЯНИИ ЗДОРОВЬЯ НАСЕЛЕНИЯ РАЙОНА	8
2.2.6 ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕЛЕВЫХ СООБЩЕСТВАХ (ЦЕНТРАЛЬНЫЕ И ПРИЛЕГАЮЩИЕ МАХАЛЛИ)	9
2.2.7 ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ДАННЫЕ ССГ/МСГ (по состоянию на 1 января 2023 года)	9
3. ОПЕРАЦИОННАЯ ЧАСТЬ	11
3.1 МСГ «ЮКОРИОВУЛ»	11
3.1.1 КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О МСГ	11
3.1.2 КАРТА ССГ (ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА МСГ)	11
3.1.3 ИНФРАСТРУКТУРА	11
3.1.4 ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СФЕРА	13
3.1.5 ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ	13
3.1.6 ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ПРОБЛЕМ	13
3.1.7 ПЕРЕЧЕНЬ ПРИОРИТЕТНЫХ ПРОБЛЕМ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ (ЗА СЧЁТ ИБР И ОПЕК)	14
3.1.8 СПИСОК ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ	16
3.1.9 СУБПРОЕКТЫ	16
СУБПРОЕКТ №1. РЕМОНТ И ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВНУТРЕННИХ ДОРОГ	16
СУБПРОЕКТ №2. РЕКОНСТРУКЦИЯ ЭЛЕКТРО ЛИНИИ	18
СУБПРОЕКТ №3. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №8	20
СУБПРОЕКТ №4. УКЛАДКА ТРОТУАРА С ОСВЕЩЕНИЕМ	22
3.2 МСГ «ЖАЙХУН»	27
3.2.1 КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О МСГ	27
3.2.2 КАРТА ССГ (ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА МСГ)	27
3.2.3 ИНФРАСТРУКТУРА	27
3.2.4 ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СФЕРА	28
3.2.5 ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ	29
3.2.6 ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ПРОБЛЕМ	29
3.2.7 ПЕРЕЧЕНЬ ПРИОРИТЕТНЫХ ПРОБЛЕМ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ (ЗА СЧЁТ ИБР И ОПЕК)	29
3.2.8 СПИСОК ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ	30
3.2.9 СУБПРОЕКТЫ	31
СУБПРОЕКТ №1. РЕМОНТ И ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВНУТРЕННИХ ДОРОГ	31

	СУБПРОЕКТ №2. РЕКОНСТРУКЦИЯ ЭЛЕКТРО ЛИНИИ	33
	СУБПРОЕКТ №3. УКЛАДКА ТРОТУАРА С ОСВЕЩЕНИЕМ	35
3.3	МСГ «МЕРГАНОВУЛ»	38
	3.3.1 КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О МСГ	38
	3.3.2 КАРТА ССГ (ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА МСГ).....	38
	3.3.3 ИНФРАСТРУКТУРА	38
	3.3.4 ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СФЕРА	39
	3.3.5 ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ	39
	3.3.6 ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ПРОБЛЕМ	39
	3.3.7 ПЕРЕЧЕНЬ ПРИОРИТЕТНЫХ ПРОБЛЕМ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ (ЗА СЧЁТ ИБР И ОПЕК)	40
	3.3.8 СПИСОК ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ	40
	3.3.9 СУБПРОЕКТЫ	41
	СУБПРОЕКТ №1. РЕМОНТ И ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВНУТРЕННИХ ДОРОГ	41
	СУБПРОЕКТ №2. РЕКОНСТРУКЦИЯ ЭЛЕКТРО ЛИНИИ	43
	СУБПРОЕКТ №3. РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №7	45
3.4	МСГ «УЙШИН»	48
	3.3.1 КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О МСГ	48
	3.3.2 КАРТА ССГ (ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА МСГ).....	48
	3.3.3 ИНФРАСТРУКТУРА	48
	3.3.4 ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СФЕРА	49
	3.3.5 ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ	49
	3.3.6 ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ПРОБЛЕМ	49
	3.3.7 ПЕРЕЧЕНЬ ПРИОРИТЕТНЫХ ПРОБЛЕМ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ (ЗА СЧЁТ ИБР И ОПЕК)	50
	3.3.8 СПИСОК ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ	50
	3.3.9 СУБПРОЕКТЫ	51
	СУБПРОЕКТ №1. РЕМОНТ И ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВНУТРЕННИХ ДОРОГ	51
	СУБПРОЕКТ №2. РЕКОНСТРУКЦИЯ ЭЛЕКТРО ЛИНИИ	53
	СУБПРОЕКТ № 3. СТРОИТЕЛЬСТВО НОВОГО ДЕТСКОГО САДА.....	55

1. ВВЕДЕНИЕ

1.1 О ПЛАНЕ РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ (ПРС)

План Развития Сообщества является руководящим документом для жителей и администрации, направленный на развитие социальной инфраструктуры сообщества. В данном документе отражены существующие проблемы, приоритетные проблемы, пути решения, требуемые финансовые средства и их источники, а также этапы достижения, подходы по обеспечению устойчивости проектов.

Данный документ может использоваться в развитии социального, экономического и экологического направления, таким образом охватывая все необходимые аспекты развития инфраструктуры сельской местности.

План Развития Сообщества является «живым документом», поддающийся регулярному изменению и обновлению при совместном участии соответствующих сторон.

1.2 ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ

Программа Развития Организации Объединённых Наций (ПРООН) была вовлечена в реализацию Компонента «В» Проекта «Устойчивое развитие сельской местности: Инжиниринговые услуги и укрепление потенциала в области управления инфраструктурой», который финансируется Исламским банком развития (ИБР) и фондом ОПЕК. Общая цель Проекта - расширить возможности и укрепить потенциал местных партнеров (сообществ, архитекторов, инженеров, местных органов власти) по разработке и реализации планов местного развития и продвижению соответствующих местным условиям зеленых и энергоэффективных, а также цифровых решений. Проект будет повышать потенциал целевых сообществ и партнеров по принятию и реализации экологически безопасных решений, и содействовать человеческому развитию через расширение экономических возможностей и рост благополучия целевых сообществ. Одним из основных направлений деятельности проекта является укрепление потенциала целевых местных сообществ по определению местных потребностей и разработке планов действий, т. е. Планов развития сообществ (ПРС), определяющих приоритетную инфраструктуру для инвестиций, ведущих к оптимальным и долгосрочным выгодам через вовлечение сообществ (включая женщин и молодежь) и консультации с субрегиональными и местными органами власти.

Данный проект реализуется в четырех регионах Узбекистана в 170 махаллях (40 центральных и 130 прилегающих): Республика Каракалпакстан (46 махаллей), Хорезмская область (49 махаллей), Бухарская область (41 махалля) и Навоийская область (34 махалли).

1.3 МЕТОДОЛОГИЯ

В процессе проведения оценки ситуации в сообществах (махаллях) были использованы методы по «Совместной оценке сельской местности» (Participatory rural appraisal – PRA), где применялись такие инструменты как: картирование сообщества, определение проблем и их ранжирование, выбор приоритетов, а также разделение по сферам. При определении проблем были использованы методы по составлению карт сообществ, карты проблем, ранжирование, полу-структурированное интервью, открытое обсуждение. В подготовке к мероприятию была собрана необходимая информация по сообществу, проанализированы АПОТ и Паспорта ССГ и МСГ, которые включают демографические данные, информацию об инфраструктуре МСГ, зданиях, жилье, домашнем хозяйстве и бизнесе.

1.4 ЭТАПЫ РАЗРАБОТКИ ПРС

ПРС по данному проекту разрабатывается путем реализации следующих 11 основных этапов:

1. **Презентация понятия ПРС для актива районного хокимията:** Обращение районному хокимияту официальным письмом об организации встречи с соответствующими службами (свет,

водоканал, автодороги и т. п.) и социальными службами (школы, детсады, СВП и другие) и председателей целевых махаллей. Проведение собрания.

2. **Создание рабочей группы при районном Хокимияте:** Рабочая группа создаётся для координации хода деятельности. В состав рабочей группы входит заместитель хокима района, представители коммунальных и социальных служб.
3. **Сбор информации о махалле:** Сбор данных о махалле таких как генплан и количество населения.
4. **Проведение семинара по мобилизации сообществ для махалли:** Это основной этап, в ходе которого собирается необходимое количество (минимум 5% от кол-ва МСГ) населения махалли для выявления проблем и нужд, приоритезация проблем, создания инициативной группы. В ходе семинара также делается презентация проекта.
5. **Работа с инициативной группой и проработка путей решения проблем:** Фасилитаторы работают с инициативной группой (ИГ) после встречи с населением МСГ для проработки путей решения озвученных проблем. ИГ должна состоять из 10 чел. с гендерным балансом (обязательное включение председателя МСГ, помощника хокима и женсовета, молодёжи и активистов всех улиц МСГ).
6. **Визуальная и техническая верификация проблем:** ИГ, фасилитаторы и инженер проекта выезжают на места для верификации всех озвученных населением проблем и составляют акт о перечне проблем с путями их решения. Инженер проекта проверяет приоритетные проблемы с технической точки зрения.
7. **Встреча с рабочей группой для согласования списка приоритетных проблем:** Встреча инициативной и рабочей групп при районном хокимияте и обсуждение списка выявленных приоритетных проблем.
8. **Подготовка ПРС:** Инициативная группа подготовит план развития сообществ при содействии фасилитаторов, инженера и специалистов по мобилизации сообществ.
9. **Презентация ПРС в сообществе и в районном хокимияте:** Презентация ПРС для сообщества и хокимията со стороны инициативной группы при содействии фасилитаторов.
10. **Мониторинг и оценка реализации субпроектов со стороны инициативной группы:** Мониторинг и оценка инициативной группой реализации субпроектов ПРС во время осуществления проектных работ на местах.
11. **Ежегодный пересмотр и обновление ПРС со стороны инициативной группы:** Инициативная группа проводит ежегодный пересмотр и обновление ПРС

2. СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

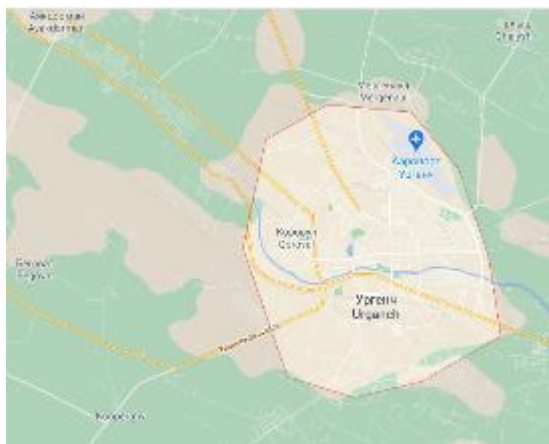
2.1 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

Целью разработки планов развития сообществ является разработка плана по включению всех видов проблем сообщества на основе подхода снизу вверх, то есть с непосредственным участием населения в процессе определения проблем сообщества.

Задачи ПРС включают в себя проведение оценки ситуации сообщества для выявления проблем и потребностей, приоритезация выявленных проблем и нахождение путей решения в краткосрочном и долгосрочном периоде. Также в ходе разработки ПРС будет создана инициативная группа из активных жителей сообщества и рабочая группа при районном хокимияте. ПРС будет включать список суб-проектов, которые будут основой для формирования адресных списков и разработки проектно-сметных документов для тендеров.

2.2 КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О РАЙОНЕ

2.2.1 КАРТА РАЙОНА



Карта-1. Схема Ургенчского района

2.2.2 ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О РАЙОНЕ (ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ, ТЕРРИТОРИЯ, КОЛИЧЕСТВО МАХАЛЛЕЙ).

Ургенчский район находится в расстоянии до 12 км от города Ургенча и расположен вокруг него. Население по состоянию на 2021 год составляет 201,2 тыс. человек. Ургенчский район считается одним из индустриальных и промышленных в Хорезмской области. В районе, основной деятельностью является аграрная. Особое место в экономической жизни района занимает земледелие. Здесь выращиваются в основном такие сельхозкультуры как, хлопок, пшеница, рис, кукуруза.

Отбор местности для Проекта был проведен на начальном этапе Проекта - после первичного ознакомления экспертами с выездом на места в октябре 2020 года. Группа экспертов была направлена в сельскую местность для проведения обзора социально-экономической ситуации с участием сельских жителей и представителей государственных органов на местах. Списки местностей были заранее предложены областными и районными хокимиятами. Финальный отбор местностей был далее составлен согласно отчетам экспертов, которые были подготовлены по завершению визита на места, и был согласован на государственном уровне.

В итоге в Хорезмской области были отобраны два района (Ургенчский и Багатский) по четыре МСГ в каждом. Отобранные махаллинские сходы соответствуют критериям, а именно являются крупными селами, густонаселенными территориями, где имеется доступ к базовым инфраструктурам и высокий потенциал для развития предпринимательства.

В одном из отобранных районов, Ургенчском районе, для которого составлен данный План местного развития, включает МСГ «Юкориовул» с населением 3679 человек; МСГ «Жайхун» с населением 2385 человек; МСГ «Уйшин» с населением 2908 человек; и МСГ «Мергановул» с населением 2431 человек. МСГ «Юкориовул», в свою очередь, является центральным МСГ для остальных трёх. Таким образом, разработка данного Плана развития местности составлен учитывая подход кластерного анализа.

2.2.3 ИНФОРМАЦИЯ О СОСТОЯНИИ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

По расположению к областному центру г. Ургенчу вышеуказанные МСГ, а именно «Юкориовул», «Жайхун», «Мергановул» и «Уйшин» расположены в северной части области от города Ургенча, примерно в 12, 6, 7 и 9 километрах соответственно. Со стороны Хокимията Ургенчского района для проведения оценки ситуации сообществ была предоставлена схема Генерального плана местности на период 2020-2035 годы, утвержденной главным архитектором и заместителем хакима Ургенчского района Хорезмской области, а также Паспорт МСГ «Юкориовул». В соответствии с представленным документом (Карта 4. см ниже) на территории МСГ «Юкориовул» имеются социально-инфраструктурные объекты, имеющие стратегические значения для местного населения. В Генеральном плане сообщества также указаны основные технико-экономические показатели местности, существующие объекты здания и баланс территории. Согласно данной схеме на период с 2020-2035 годы запланированы:

Жилые объекты - строительство пяти 40-квартирных домов, пяти 30-квартирных домов, одноэтажных домов по 0,06га,

Административные объекты — ДОУ, общеобразовательные школы, медицинские учреждения. Спортивные и оздоровительные центры, коммунально-бытовые услуги, культурно-просветительские центры

Объекты общественного пользования - Магистральные дороги, улицы, площадки и автостоянки

Промышленные зоны - производственные цеха, автозаправочные станции, производственные пункты молока и молочных продуктов, цеха по производству мебели, хлопкоочистительные пункты, производственные пункты по создания интенсивных садов, посевных полей, садов, приусадебные участки, пастбища, водоемы и др.

2.2.4 СОЦИАЛЬНЫЕ, ЭКОНОМИЧЕСКИЕ И ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ОСОБЕННОСТИ

В районе есть хлопкоочистительный завод, 12 малых кирпичных заводов, пряже прядильное предприятие «Хорезм-Нуртоп», цеха по переработке молока и винограда, 5 строительных организаций, птицефабрика. Сельское хозяйство в основном специализируется на земледелии. Площадь земель района составляет 26,8 тыс. га. Из них 25 800 орошаемых и распаханых. Засеяно 11 тыс. га хлопчатника, 5,9 тыс. га зерновых, 3,3 тыс. га риса, 835 га сахарного тростника и овощных культур. На остальных площадях выращивают кукурузу, белое сорго и питательные культуры для животноводства. 1380 га земли занимают сады и виноградники. В садах выращивают фруктовые деревья, такие как абрикосы, яблони, инжир, груши, сливы, персики, виноград, гранаты, сливы и другие.

В Ургенчском районе 14 колхозов и кооперативов, 831 фермерское и крестьянское хозяйство. 3 фермы были преобразованы в фермерскую ассоциацию. В колхозах и частных хозяйствах района содержится 73,2 тыс. голов крупного рогатого скота, 32,2 тыс. овец и коз, 240,4 тыс. голов птицы. Кокон тоже выращивают. Территорию района пересекают автомобильная дорога международного значения и железная дорога Ташкент-Шавот (около 40 км).

Климат континентальный. Ян. Средняя температура месяца -4°, -5°, минимальная температура -25°. Средняя температура июля 26°, 28°. Максимальный траектория 44°. Годовое количество осадков 80-90 мм. Вегетационный период 200-210 дней. Земледелие ведется на орошаемых землях. Подземные воды часто затапливают поверхность и земли с солью. Посевные поля орошаются из каналов Газовот, Шоват,

Кулобод, Кыргызсёп, Орысоп, Дорман и других каналов, проходящих через Амударью и территорию района. Сборщики есть в Гозовоте, Давдоне, Янгибазаре.

2.2.5 ИНФОРМАЦИЯ О СОСТОЯНИИ ЗДОРОВЬЯ НАСЕЛЕНИЯ РАЙОНА

Центральная районная больница на 245 коек, многопрофильная центральная поликлиника, 3 семейных медицинских центра и 7 семейных поликлиник оказывают медико-санитарные услуги населению района, 216 497 человек. В этих учреждениях работают 246 врачей, 1060 средних медицинских работников, всего 1306 медицинских работников. По данным анализа прошедшего периода 2022 года, в структуре общей заболеваемости населения широкое распространение получили болезни органов дыхания, заболевания системы кровообращения, болезни крови и кроветворяющих органов и некоторые нарушения, связанные с эндокринной системы.



Онкологические заболевания: за 12 месяцев 2022 года было зарегистрировано 150 больных, показатель заболеваемости был равен 73,5 и абсолютное число увеличилось на 1,3%. Инфекционные заболевания снижаются. Больных СПИДом, за прошедший период было учтено 35 пациентов. В 2021 году этот показатель составлял 25 пациентов. Амбулаторные медицинские услуги жителям района оказывают многопрофильная центральная поликлиника, 7 семейных поликлиник и 3 семейных врачебных пункта, все из которых предоставляют первичные медицинские услуги по принципу семейного врача. Специалисты дополнительных узких направлений многопрофильной центральной поликлиники оказывают консультативно-диагностические медицинские услуги.

Врачи учреждений первичной системы, работающие в сельской местности, тесно связаны с узкопрофильными специалистами центральной поликлиники, получают соответствующие консультации и методические рекомендации, а специалисты центральной поликлиники обеспечивают их пособиями, проводят мастер-классы и практику. За истекший период из 216 497 человек всего населения годового плана 158 081 человек (75%) прошли профилактический осмотр, из них 56 793 детей (98,0%) до 14 лет были охвачены медицинским осмотром. По итогам осмотра различные заболевания выявлены у 39,9% от общего числа пациентов, у 35,4% детей зарегистрированы заболевания, проводятся реабилитационные мероприятия в амбулаторных, стационарных, санаторно-курортных условиях.

2.2.6 ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕЛЕВЫХ СООБЩЕСТВАХ (ЦЕНТРАЛЬНЫЕ И ПРИЛЕГАЮЩИЕ МАХАЛЛИ)

Центральная махалла	Прилегающие махалли		
МСГ «Юкориовул»	МСГ «Жайхун»	МСГ «Мергановул»	МСГ «Уйшин»

2.2.7 ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ДАННЫЕ ССГ/МСГ (ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2023 ГОДА)

Наименование	МСГ Юкориовул	МСГ Жайхун	МСГ Мергановул	МСГ Уйшин
Общая территория сообщества	1750	508,8	90,1	3504
Год образования сообщества	2003	2016	2012	2013
Расстояние от районного центра:	12	6	7	9
Количество населения сообщества	3602	2435	2406	2894
Из них: Количество мужчин	1841	1193	1187	1729
Количество женщин	1838	1242	1219	1165
Количество детей (3–7 лет)	260	214	192	266
Количество детей (7–18 лет)	744	454	453	367
Количество молодежи (18–30 лет)	794	525	525	410
Количество семей	890	579	589	611
Количество домохозяйств	670	396	379	426
Количество безработных	53	21	91	18
Количество населения с ограниченными возможностями	56	23	28	46
Наличие социальной инфраструктуры	0	0	0	0
а) Дорога (км)	17	7,6	8	11
• Центральная	2,3	2,5	2,1	4
• Внутренние улицы	14,7	5,1	5,9	7
• Тротуары	0	0	0	0
б) Объекты образования	0	0	0	0
• Охват общеобразовательными школами (%)	100	100	100	100
• Количество школ	1	1	1	0
о государственные	1	1	1	0
о частные	0	0	0	0
• Охват дошкольными образовательными учреждениями (%)	58	0	0	0
• Количество дошкольных образовательных учреждений	1	0	0	0
о государственные	0	0	0	0
о частные	1	0	0	0
в) Объекты здравоохранения	0	0	0	0
• Количество больниц	0	0	0	0
о государственные	0	0	0	0

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

○ частные	0	0	0	0
● Количество семейных поликлиник	0	0	1	1
○ государственные	0	0	1	1
○ частные	0	0	0	0
● Количество семейных врачебных пунктов	0	0	0	0
○ государственные	0	0	0	0
○ частные	0	0	0	0
г) Показатели инфраструктуры и коммуникации:				
● Охват централизованной питьевой водой (в %)				
● Охват электричеством (в %):	100	100	100	100
○ ЛЭП (км)	7,920	6,480	4	6,920
○ ТП (шт)	8	5	2	5
○ освещение (км)	0	0	0	0
● Мосты (шт.)	4	4	0	2
д) Наличие предпринимательства	0	0	0	0
● Дехканские хозяйства	14	8	7	11
● Фермерские хозяйства	5	3	4	5
● Частные фирмы	7	9	8	11
● Индивидуальные предприниматели	5	8	6	4

3. ОПЕРАЦИОННАЯ ЧАСТЬ

3.1 МСГ «ЮКОРИОВУЛ»

3.1.1 КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О МСГ

Ранее административные территории делились на кишлаки, в состав которых входили несколько махаллей. В данный момент структура административной территории изменилась на махаллинские сходы граждан в качестве административной единицы. Таким образом, МСГ «Юкориовул» является центрально-административной территорией для трех МСГ «Жайхун», «Мергановул», «Уйшин». МСГ «Юкориовул» образован 29 апреля 2003 года по решению хокима Ургенчского района за № 549. Общая территория сообщества составляет 1750 га земли. МСГ не имеет собственного здания, в школе №48 выделены помещения для махаллинского схода.

3.1.2 КАРТА МСГ «ЮКОРИОВУЛ» (ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА МСГ)



3.1.3 ИНФРАСТРУКТУРА

На территории сообщества отсутствуют многоэтажные дома, в жилом секторе имеются 670 частных домохозяйств. Дома в основном однотипные, построенные самими жителями. Количество населения составляет 3602 человек (из них 1838 женщин), семей 890, домохозяйств 670. Количество трудоспособного населения составляет 869 человек, из них 165 человек работают в различных организациях, 278 человек заняты сезонной работой, 124 женщины находятся по уходу за ребенком, 121 человек являются трудовыми мигрантами, работающих за пределами страны, 95 человек - предприниматели, ремесленники и заняты другими видами самозанятости. Количество безработных составляет – 52 человек.

В сообществе имеются 10 улиц, одна из них является центральной, внутренние улицы не имеют асфальтированного покрытия, поэтому в сезон дождя дороги становятся непроходимыми, в сухие погодные условия поднимается большой объем пыли, что в свою очередь создает большие трудности местному населению. Общая протяженность внутренних улиц составляет 17 км, из них 9 км нуждаются в восстановлении путем укладки асфальта на дорогах, тротуарах, пешеходных проходах, а также на велосипедных дорожках.

В сообществе имеется одна общеобразовательная школа №4, расположенная на территории МСГ. Количество учеников 872, из них 524 детей из целевого сообщества, остальные 292 детей посещают школу из других близлежащих аулов. Здание школы типовое, состоит из 3-х учебных блоков, построено в 1974 году. Школа рассчитана на 624 ученика, но фактически в этой школе на данный момент учатся 872 ученика. Последняя реконструкция была проведена в 2008 году. Ремонт данной

школы был запланирован по госпрограмме на 2022 год, но из-за того, что их коэффициент составляет 1,4 (раньше коэффициент был 2,4), ремонт школы №4 каждый год перемещают на более поздний срок. Причиной тому условия госпрограммы по реконструкции учебных заведений, где первоочередность в вопросах реконструкции получают школы с высокими коэффициентами. Из школы №4 в 2018-2019 годы 400 учеников были переведены в другую школу, созданную на базе бывшего колледжа, и это стало причиной понижения коэффициента школы №4 и перемещение её на более поздний срок реконструкции по госпрограмме. На данный момент школа №4 нуждается в полной реконструкции, а именно замене деревянных окон и дверей (которые стоят с 1974 года), на пластиковые. Полная замена кровли на металлическую, ранее она была отремонтирована асбестоцементным шифером на половину. Необходим ремонт фасада 3-х учебных блоков и их внутренняя часть. Есть учебные классы по проведению уроков труда, но так как отопление в этих учебных кабинетах не работает уже почти 20 лет, необходим ремонт отопительной системы в этих классах. Также необходим ремонт пешеходной дорожки до туалета. Состояние здания туалета также нуждается в реконструкции. Необходимо положить брусчатку на дорожку перед главным входом в здание школы.

В сообществе функционирует только один семейный частный детский сад с количеством на 25 мест, тогда как в сообществе имеются 260 детей (из них 133 девочек) в возрасте от 3 до 6 лет. Также в сообществе на государственно-частном партнёрстве строится ещё один детский сад на 150 мест, где 25% это вклад предпринимателя, а остальные 75% это государственная субсидия в виде льготного кредита. В данный момент строительство детского сада в процессе. Других дошкольных учреждений в сообществе нет. В сообществе также отсутствует детская площадка для проведения досуга детей.

В сообществе отсутствуют такие виды учебных заведений как специализированные школы, лицеи, колледжи и ВУЗы. Имеются 4 моста, из них двум мостам необходима ремонтно-восстановительная работа. Также участниками семинара в качестве проблемы было отмечено отсутствие пешеходного моста через канал «Казак Яп», так как данный мост соединяет улицы Узбекистон-шох и Зиёлилар. В сообществе необходимо также построить 2 дополнительных пешеходных моста.

Все домохозяйства имеют доступ к электрификации, в сообществе имеются 8 трансформаторов и подстанции, 123 бетонных столба, из них 75 деревянные опоры. Уличное освещение отсутствует во всех 10 улицах. В связи с износом трансформаторов, электрической линии и опоров часто отключается подача электроэнергии. За счет увеличения количества семей, пользующихся услугами электричества, наблюдается проблема нехватки мощности трансформаторов, что является причиной слабого освещения и периодического отключения. Иногда происходит скачка напряжения, что приводит к перегоранию бытовых приборов, телевизоров, холодильников и др. Незапланированный ремонт и покупка бытовых приборов отрицательно сказывается на семейном бюджете. Из 8 функционирующих трансформаторов со слов участников семинара два требуют замены на новые трансформаторы более высокой мощности. В данном сообществе требуют замены 80 столбов и от 3,5 до 4 км электропроводов. Все эти 80 опор морально устаревшие и требуют замены на бетонные. Данные столбы находятся на улицах «Узимзор», «Ойдин кеча» и «Шалалар».

Все домохозяйства населенного пункта имеют доступ к питьевой воде от центральной водопроводной линии. Но есть небольшой участок по улице «Узбекистон-шох», где отсутствует водопроводная линия и со слов участников семинара необходимо провести 800 метров водопроводной трубы на данный участок улицы. Канализационная сеть в сообществе отсутствует, домохозяйства пользуются автономной канализацией (выгребной ямой). Отсутствие доступа к централизованному газопроводу является основной проблемой сообщества. Из существующих 670 домохозяйств только 230 имеют доступ к центральному газоснабжению. Было отмечено, что состояние обеспеченности бесперебойным газом среднее. Остальные 440 домохозяйств пользуются

сжиженным газом в баллонах для приготовления пищи, а для отопления покупают уголь и древесину. В качестве решения данной проблемы было предложено провести газификацию.

Отмечено, отсутствие линии интернет и антенны для предоставления услуг беспроводного Интернета в сообществе является одним из приоритетных проблем, что особенно было необходимо в период пандемии. В сообществе нет семейной поликлиники или СВП, но на близлежащей территории соседнего населенного пункта «Уйшин» расположена семейная поликлиника №29. Жители населенного пункта «Юкориовул» обращаются в данную поликлинику. Расстояние от самых крайних домохозяйств МСГ «Юкориовул» до поликлиники составляет 2,5 км. Для стационарного лечения население сообщества обращается в Районное медицинское объединение, расположенное в райцентре на расстоянии в 15 км от МСГ «Юкориовул».

3.1.4 ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СФЕРА

В данной махалле расположены центральный дехканский базар, 6 магазинов-торговых точек, 4 точек общественного питания, кафе-ресторан, 5 фермерских хозяйств, 1 Масджид, 1 кладбище и аптека. Общая территория приусадебных участков 74,7 га. Все 670 домохозяйств имеют приусадебные участки, из них 523 домохозяйств имеют дополнительные полевые участки, 22 домохозяйств имеют теплицы. 601 домохозяйств имеют крупно и мелко рогатый скот и другие живности, 82 домохозяйств занимаются пчеловодством. Хлопок, пшеница, рис, кукуруза составляет большую часть выращиваемой сельхозпродукции. Жители сообщества на своих приусадебных участках выращивают овощи, фрукты, бобовые. Основной проблемой является нехватка поливной воды, отсутствует водораспределитель (сооружение) на канале «Казак яп».

Самозанятость местного населения осуществляется путем выращивания различных культур на приусадебном участке и в теплицах. Они зарегистрированы в МСГ в качестве самозанятого и получают льготы и преференции с обретением нового статуса.

В сообществе имеется текстильная фабрика, занимающаяся производством текстиля из хлопко-сырца. На данной фабрике трудятся 1500 людей. Данная фабрика входит в кластер производственных предприятий. Других организаций или предприятий в сообществе нет. Также на территории сообщества ранее не было малых промзон.

3.1.5 ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ

Основными экологическими проблемами, связанных с изменением климата в связи с высыханием Аральского моря, местные жители отнесли такие проблемы как: засоление почвы, нехватка ирригационной воды для полива урожая. Для поливов используют подземную воду из артезианских колодцев. Качество подземной воды, выкачиваемой ручными кранами, содержит большое количество соли и местами непригодна для питья. Но несмотря на это жители употребляют эту воду и для питья, среди населения увеличивается некоторые виды заболеваемости такие как болезни печени, поджелудочной железы и мочекаменные заболевания.

Также аналитики отметили другие риски, связанные с экологией, это ухудшение погодных условий из года в год. Было отмечено, что потепление земель наступает с задержкой на несколько недель в определенные годы, что в свою очередь затрудняет посев и получение урожая до похолодания погодных условий в осенний период.

3.1.6 ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ПРОБЛЕМ

№	Проблема	Пути решения	Примечание/Краткое описание проблемы (после визуальной верификации)	Источник финан.	Год реализации	Голосование
1.	Плохое состояние дороги	Капитальный ремонт	Состояние дорог в махалле очень плохое	ИБР и ОПЕК	2024-2025	35

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

2	Необходимо заменить старые трансформаторы тока	Реконструкция	Модернизация системы ЛЭП	ИБР и ОПЕК	2024-2025	33
3	Плохое состояние здания школы	Капитальный ремонт	Школа нуждается в капитальном ремонте школы №8	ИБР и ОПЕК	2024-2025	30
4	Отсутствие тротуара и ночного освещения	Укладка тротуара	Тротуар и ночное освещение вдоль дорог отсутствуют	ИБР и ОПЕК	2024-2025	28
5	Аварийная состояние моста	Реконструкция	Состояние моста аварийное	ИБР и ОПЕК	2024-2025	25
6	Нехватка поливной воды для орошения	Реконструкция	Трудности с водозабором из канала	Другие источники	2026	9

3.1.7 ПЕРЕЧЕНЬ ПРИОРИТЕТНЫХ ПРОБЛЕМ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ (ЗА СЧЁТ ИБР И ОПЕК)

Проблема 1	
Приоритетная проблема	Плохое состояние внутренних дорог махалли
Сфера	Экологическая, Экономическая, Социальная инфраструктура
Пути решения	Капитальный ремонт дорог махалли – 9,0 км
Бенефициары	3602 чел.
Источник финансирования	ИБР и ОПЕК
Сумма проекта	8 100 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Развитие инфраструктуры, инновации (ЦУР-9)
Проблема 2	
Приоритетная проблема	Низкое напряжение тока из-за старой электролинии, столбы, нагрузка на трансформаторы
Сфера	Экологическая, Экономическая, Социальная инфраструктура
Пути решения	Реконструкция 3 ТП и 6,0 км ЛЭП
Бенефициары	3602 чел.
Источник финансирования	ИБР и ОПЕК
Сумма проекта	1 470 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Развитие инфраструктуры, инновации (ЦУР-9)

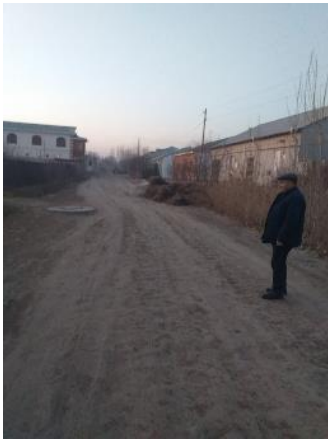
Проблема 3	
Приоритетная проблема	Плохое состояние здания школы
Сфера	Социальная инфраструктура
Пути решения	Капитальный ремонт школы №8 (на 540 мест)
Бенефициары	3602 чел.
Источник финансирования	ИБР и ОПЕК
Сумма проекта	4 520 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Качественное образование для всех (ЦУР-4)
Проблема 4	
Приоритетная проблема	Отсутствие тротуара и освещения
Сфера	Социальная инфраструктура
Пути решения	Укладка тротуара с освещением, 2,3 км
Бенефициары	3602 чел.
Источник финансирования	ИБР и ОПЕК
Сумма проекта	1 782 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Здоровый образ жизни и благополучие (ЦУР-3)
Проблема 5	
Приоритетная проблема	Аварийное состояние моста
Сфера	Социальная инфраструктура
Пути решения	Реконструкция моста, 25 м
Бенефициары	3602 чел.
Источник финансирования	ИБР и ОПЕК
Сумма проекта	874 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Здоровый образ жизни и благополучие (ЦУР-3)

3.1.8 СПИСОК ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ

Но.	Ф. И. О	Должность в группе	Место работы	Тел.
1.	Халмуратов Умрбек	Член ИГ	Активист махалли	93-285-85-33
2.	Қурбонов Олимбой	Председатель	Активист махалли	97-513-44-03
3.	Матсапаев Бекберган	Член ИГ	Активист махалли	93-287-15-35
4.	Холмуратов Пўлат	Член ИГ	Активист махалли	94-233-64-68
5.	Шомуратов Мадад	Член ИГ	Активист махалли	99-508-08-40
6.	Нурметов Тилавбой	Член ИГ	Активист махалли	90-558-53-44
7.	Хусаинов Эргаш	Член ИГ	Активист махалли	93-928-36-22
8.	Қуронбоев Мақсад	Член ИГ	председатель МСГ	90-649-69-15
9.	Нурметов Сапарбой	Член ИГ	спец.электросеть	94-628-37-54
10.	Рўзимов Ақром	Член ИГ	Инженер	93-759-69-25
11.	Болтаев Дилмурод	Член ИГ	председатель МСГ	94-310-91-90

3.1.9 СУБПРОЕКТЫ

СУБПРОЕКТ №1. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДОРОГ И УЛИЦ МСГ «ЮКОРИОВУЛ» ПУТЁМ АСФАЛЬТИРОВАНИЯ.

Краткое описание проблемы	Внутренние дороги МСГ «Юкориовул» не покрыты никаким твердым покрытием, защищающим от пыли и грязи, что в свою очередь является социально-экологической проблемой для местности. Образующая пыль в летнее время года приводит к социальной проблеме среди населения, связанной не только с пылью и грязью в домах, а также приводящим к проблемам здоровья связанными с дыханием и легкими. Кроме того, в зимние время года обильные осадки приводят эти дороги к непроходимости пешеходов и транспортных средств от образованной грязи.		
Фото			
Цель проекта	Капитальный ремонт дорог и улиц махалли		
Год реализации	2024-2025 гг.		
Бюджет проекта	8 100 000 000 сум		
Этапы реализации проекта	– Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту дорог и улиц махалли путем асфальтирования общей протяженностью 9,0 км и шириной 4,5 м; – Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями; – Проведение тендера по выбору подрядной организации;		

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

	– Капитальный ремонт – укладка асфальта; – Сдача объекта; – Мониторинг проекта;	
Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	1764
	Женщины (в том числе дети)	1838
	Всего:	3602 человек
	% покрытия от всего населения	100%

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Плохое состояние внутренних дорог и улиц в МСГ.
Вариант решения	<i>Капитальный ремонт дорог и улиц путем асфальтирования общей протяженностью 9,0 км асфальта на улицах: Зиёлилар 1,7 км, Узумзор 0,8 км, Ойдин кеча 2,5 км, Шалола 1,7 км, Зиёлилар 1-йулак 0,65 км, Кадрият 0,65 км, Шахрисабз 0,15 км, Хутор 0,3 км, Зиёлилар берк 0,1 км, Узбекистон Шох куча 0,1 км, Узбекистон Шох куча 0,3 км, шириной покрытия 4,5 м.</i>
Шаги	1. Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту дорог и улиц махалли путем асфальтирования общей протяженностью 9,0 км и шириной 4,5 м; 2. Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями; 3. Проведение тендера по выбору подрядной организации; 4. Капитальный ремонт – укладка асфальта; 5. Сдача объекта; 6. Мониторинг проекта;
Ожидаемый результат	• 9,0 км внутренних дорог асфальтировано. • Улучшены условия проживания и жизненный уровень жителей махалли. • Улучшатся условия передвижения жителей и транспортных средств. • Уменьшаться разные риски (травмы и ушибы и т. д.) у жителей, связанных с плохими дорогами в осенне-зимние периоды. • Намного улучшится здоровье жителей, снизятся заболевания связанные с дыхательный путем.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?
– Асфальтированные дороги предоставляют более плавную и комфортную поверхность для движения автомобилей, велосипедов и других средств передвижения. Жители села смогут без проблем перемещаться по селу и к окружающим населенным пунктам. – Обновленные дороги могут стать катализатором для развития других	– Хокимият Ургенчского района – Управление благоустройства Ургенчского района	– Инициативная группа махалли – Жители махалли – Хокимият Ургенчского района

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

инфраструктурных проектов. Новые дороги могут привлечь инвестиции и помочь в развитии торговых центров, школ, больниц, спортивных объектов и других благ, что позволит улучшить качество жизни жителей села.		
Годовые эксплуатационные расходы	0,12 млрд сум	

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
a) Экологическое воздействие:	☒			6 месяцев
b) Экономическое воздействие:	☒			
c) Социальное воздействие:	☒			

**СУБПРОЕКТ №2. РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (ВЛЭП-0,4 кВ)
ПРОТЯЖЁННОСТЬЮ 6,0 км и УСТАНОВКА 3-Х НОВЫХ ТРАНСФОРМАТОРОВ
КАЖДЫЙ МОЩНОСТЬЮ 250 кВА**

Краткое описание проблемы	В махалле все дома подключены к электричеству, 1 трансформатор рассчитан на 150 домов, фактически подсоединены более 200 домов, что создает проблемы освещения в домах и нагрузку на трансформатор. Большинство столбов на улицах, старые, изношенные и также старые электрические провода. Текущее состояние не является безопасным для населения и транспорта, и может привести к различным последствиям. Кроме того, старые трансформаторы также не выдерживают необходимой мощности. Все жители жалуются на низкий мощность электричества, по причине которого им приходится сидеть в плохо освещённых комнатах и детям приходится также заниматься домашними заданиями в таких условиях.		
Фото			
Цель проекта	Обеспечение жителей МСГ безопасным и бесперебойным электричеством		
Год реализации	2024-2025 гг.		
Бюджет проекта	1 470 000 000 сум		

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

Этапы реализации проекта	-разработка проектно-сметной документации по реконструкции воздушной линии электропередачи (ВЛЭП-0,4 кВа) путем прокладки самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий, установке новых ж/б опор вместо старых опор, установке трансформаторов; -согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; -проведение тендера по выбору подрядной организации; -проведение строительно-монтажных работ по реконструкции воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), установке трансформаторов -сдача объекта; -мониторинг проекта;		
Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)		1764
	Женщины (в том числе дети)		1838
	Всего:		3602 человек
	% покрытия от всего населения		100%

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Низкое напряжение тока, постоянные перепады из-за изношенности воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), плохое состояние опорных столбов, большая нагрузка на трансформаторы и нехватка ТП.
Вариант решения	Реконструкция воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа) общей протяженностью 6,0 км , путем прокладки самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий, установка новых ж/б опор вместо старых опор на улицах: Узумзор 0,8 км, Ўзбекистон шох кўча 0.8 км, Ойдин кеча 0,6 км, Шалола 0,6 км, Хутир 0,4 км, Кадрият 0,65 км, Зиёлилар- 1 проезд 0,65 км, Зиёлилар 1,5 км. - установка 3 новых трансформатора каждый мощностью 250 кВа на улице Ўзбекистон шох кўча, Ойдин кеча, Шалола.
Шаги	1.Разработка проектно-сметной документации по реконструкции воздушной линии электропередачи (ВЛЭП-0,4 кВа) путем прокладки самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий, установке новых ж/б опор вместо старых опор, установке трансформаторов; 2.Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; 3.Проведение тендера по выбору подрядной организации; 4.Проведение строительно-монтажных работ по реконструкции воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), установке трансформаторов 5.Сдача объекта;
Ожидаемый результат	- Жители махалли обеспечены бесперебойной и надёжной электрической энергией. - Откроются дополнительные субъекты малого и среднего бизнеса, для которых важна бесперебойная и надёжная электроэнергия.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?

– Постоянное электроснабжение позволит жителям использовать электричество для освещения, нагрева, охлаждения, приготовления пищи и других бытовых нужд. – Наличие электроэнергии в сельской местности улучшит условия жизни жителей. Они смогут использовать электрические приборы и технологии, такие как светильники, телевизоры, компьютеры, мобильные телефоны, пылесосы и стиральные машины, что повысит комфорт и эффективность их повседневной жизни. – Благодаря электричеству, сельские предприятия и фермеры смогут использовать электрические инструменты и оборудование для повышения производительности и эффективности. Это может привести к увеличению производства продукции и доходов. – Наличие электроэнергии позволит сельским школам и медицинским учреждениям быть более эффективными. – Электропередачи позволят сократить зависимость от традиционных источников энергии, таких как дрова или уголь. Это может привести к снижению загрязнения воздуха и улучшению окружающей среды.	– Полномочия на объект после завершения проекта будут иметь Электросеть Ургенчского района	– Инициативная группа махалли и Хокимият Ургенчского района будут проводить контроль и мониторинг и являться ответственными за устойчивость полученных результатов
Годовые эксплуатационные расходы		0,11 млрд сум

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
a) Экологическое воздействие:	☒			6 месяцев
b) Экономическое воздействие:	☒			
c) Социальное воздействие:	☒			

СУБПРОЕКТ №3. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №8

Краткое описание проблемы	Школа и наличие хорошей спортивной площадки очень важна для того, чтобы местная молодежь росла здоровой и образованной. Жители махалли хотят капитального ремонта школы и площадки для улучшения условий для молодежи. Здание, в которое ходят дети, не отвечает стандартным нормам.
----------------------------------	--

Фото		
Цель проекта	Капитальный ремонт здание школы №8 (540 мест) и площадку	
Год реализации	2024-2025 гг.	
Бюджет проекта	4 520 000 000 сум	
Этапы реализации проекта	- Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту общеобразовательной школы №8 на 540 мест и игровую площадку; -Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; - проведение тендера по выбору подрядной организации; - строительно-монтажные работы; - сдача объекта;	
Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	1764
	Женщины (в том числе дети)	1838
	Всего:	3602 человек
	% покрытия от всего населения	100%

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Состояние здания школы и площадки в очень плохом состоянии
Вариант решения	Капитальный ремонт здание школы №8 на 540 мест и спорт площадки путем: -замена старых окон и дверей на новые современные(композитные), замена полов, замена кровли, капитальный ремонт отопительной системы, отделка фасада и внутренних помещений; -ремонт спорт площадки -установка новых спортивных конструкций;
Шаги	- Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту общеобразовательной школы №8 на 540 мест; -Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; - проведение тендера по выбору подрядной организации; - строительно-монтажные работы в - сдача объекта;

Ожидаемый результат	– Будут созданы хорошие условия для образования детей. – Создадутся условия в школе, отвечающие современным стандартам – Будет обеспечена безопасность детей. – Улучшится самочувствие и здоровье детей. – Будут созданы новые рабочие места и способствовать экономическому развитию местного сообщества.
----------------------------	--

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?
– Это создаст более комфортные условия обучения. – Улучшение физической инфраструктуры школы может помочь улучшить ее репутацию и привлечь больше учащихся и их родителей. – Улучшенные условия обучения могут повысить уровень образования, что усилит доверие местного сообщества и родителей. – Это может создать новые рабочие места и способствовать экономическому развитию местного сообщества.	- МСГ «Юкориовул»; - Хокимият Ургенчского района; - Районный отдел народного образования.	– Хокимият Ургенчского района; – МСГ «Юкориовул»; – Инициативная группа МСГ «Юкориовул»
Годовые эксплуатационные расходы	0,23 млрд сум	

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
а) Экологическое воздействие:	☒			12 месяцев
б) Экономическое воздействие:	☒			
с) Социальное воздействие:	☒			

СУБПРОЕКТ №4. ПРОКЛАДКА ТРОТУАРА ШИРИНОЙ 1,5 М* И ПРОТЯЖЁННОСТЬЮ 2,3 КМ И НОЧНОГО ОСВЕЩЕНИЯ ВДОЛЬ УЛИЦ В МСГ «ЮКОРИОВУЛ»

Краткое описание проблемы	Тротуаров нет, поэтому детям приходится ходить по обочине дорог, подставляя свою жизнь в опасность, и мешая автомобилям, улицы также без освещения. По вечерам на улице невозможно ходить, так как дороги пыльные, а обочина вообще только из грунта. Передвижение вечерами очень неудобное и опасное, особенно для женщин и детей.
----------------------------------	---

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

Фото		
Цель проекта	Обеспечение жителей махалли «Юкори овул» удобными и безопасными условиями передвижения для пешеходов	
Год реализации	2024-2025 гг.	
Бюджет проекта	1 782 000 000 сум	
Этапы реализации проекта	-Разработка проектно-сметной документации по строительству тротуара шириной 1,5 м* и протяженностью 2,3 км, с ночным освещением вдоль улицы Узбекистон шох куча; (*окончательная ширина тротуара уточняется исходя из профиля улиц на стадии проектировании) -Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями; -Проведение тендера по выбору подрядной организации; -Строительство тротуара и ночного освещения; -Сдача объекта;	
Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	1764
	Женщины (в том числе дети)	1838
	Всего:	3602 человек
	% покрытия от всего населения	100%

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Отсутствие тротуара и ночного освещения вдоль улиц и дорог.
Вариант решения	Прокладка тротуара шириной 1,5 м*и протяженностью 2,3 км с ночным освещением вдоль улицы Узбекистон шох куча
Шаги	-разработка проектно-сметной документации по строительству тротуара шириной 1,5 м* и протяженностью 2,3 км, с ночным освещением вдоль улицы Узбекистон шох куча; (*окончательная ширина тротуара уточняется исходя из профиля улиц на стадии проектировании) -согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями; -проведение тендера по выбору подрядной организации; -строительство тротуара и ночного освещения; -сдача объекта;
Ожидаемый результат	• Будет проложен тротуар с ночным освещением. • Жители махалли будут обеспечены безопасными условиями передвижения в разное время суток.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?
– Жители махалли будут обеспечены безопасными условиями передвижения. – В разы уменьшиться ДТП.	– Хокимият Ургенчского района – МК «Юкориовул»	– Инициативная группа махалли – Жители махалли
Годовые эксплуатационные расходы		0,14 млрд сум

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
а) Экологическое воздействие:	☒			12 месяцев
б) Экономическое воздействие:	☒			
с) Социальное воздействие:	☒			

СУБПРОЕКТ №.5 РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСТА

Краткое описание проблемы	Мост был построен силами самих жителей махалли много лет назад, поэтому сейчас находится в аварийном состоянии. Сейчас мост требует реконструкции для улучшения проходимости транспорта и пешеходов. Поэтому реконструкция моста стала одной из приоритетной проблемой махалли.
Фото	
Цель проекта	Обеспечение безопасного передвижения жителей и транспортных средств через мост
Год реализации	2024-2025 г.
Бюджет проекта	874 000 000 сум
Этапы реализации	1. Разработка проектно-сметной документации 2. Реализация проекта.

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

проекта	3. Мониторинг и оценка проекта. 4. Завершение проекта.	
Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	1764
	Женщины (в том числе дети)	1838
	Всего:	3602 человек
	% покрытия от всего населения	100%

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Аварийное состояние моста
Вариант решения	Реконструкция моста длиной 25 метров, пересекающий канал «Уйшин-яп», соединяющий улицы «Узбекистон шох кўчаси» и «Зиёлилар» в махалле «Юкориовул» путем демонтажа и *нового строительства современного моста (*размеры и тип моста уточняются в процессе проектирования исходя из технического задания)
Шаги	– Разработка проектно-сметной документации – Реализация проекта. – Мониторинг и оценка. – Завершение проекта.
Ожидаемый результат	- Будут построен новый современный мост. - жители махалли будут обеспечены безопасными условиями передвижения через мосты.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль устойчивости полученных результатов?
– Жители махалли получают удобства и экономия пути и времени, будут получать своевременную скорую медицинскую помощь, вовремя сократив путь для оказания первой помощи. – Жители махалли обеспечены безопасными условиями передвижения через мосты.	– МСГ «Юкориовул» – Хокимият района	– Хокимият района – МСГ «Юкориовул» – Инициативная группа МСГ
Годовые эксплуатационные расходы		0.2 млрд сум

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
а) Экологическое воздействие:			☒	3 месяцев
б) Экономическое воздействие:			☒	
в) Социальное воздействие:	☒			

Председатель МСГ:

Председатель

Инициативной группы:

3.2 МСГ «ЖАЙХУН»

3.2.1 КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О МСГ

МСГ «Жайхун» образован 17 марта 2016 года по решению хокима Ургенчского района за № 15-56. Общая территория сообщества составляет 508.82 га земли. МСГ имеет на балансе здание, предназначенное для офиса от 20.09.2019 №5664к. В составе МСГ имеются населенные пункты «Этикод» и «Амударё» и разделена на две части. Основная часть расположена близ города Ургенч в 6 км, другая часть – «Казак овул» с населением 226 человек (39 домохозяйств) в 6 км от основной территории МСГ расположена выше в восточной стороне. Территория «Казак овул» была передана в состав МСГ «Жайхун» в 2016 году решением местного районного хокимията. В данном населенном пункте в основном проживает население казахской и каракалпакской национальности.

Количество населения составляет 2435 человек (из них 1242 женщин), семей 579, домохозяйства 366. Количество трудоспособного населения составляет 1091 человек, из них 365 человек работают в различных организациях, 453 человек заняты сезонной работой, 137 женщин находятся по уходу за ребенком, 77 человек являются трудовыми мигрантами, работающих за пределами страны, 45 человек - предприниматели, ремесленники. Количество безработных составляет – 21 человек.

3.2.2 КАРТА ССГ (ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА МСГ)



Карта-2. Схема Генерального плана МСГ

3.2.3 ИНФРАСТРУКТУРА

На территории сообщества отсутствуют многоэтажные дома, в жилом секторе имеются 366 частных домохозяйств. Количество улиц 6 – центральная и внутренние улицы, не имеющие асфальтированного покрытия, поэтому в сезон дождя дороги становятся непроходимыми, в сухие погодные условия поднимается большой объем пыли, что в свою очередь создает большие трудности местному населению. Общая протяженность внутренних улиц составляет 7,6 км, из них 5,1км нуждаются в восстановлении путем укладки асфальта дорог, тротуаров, а также велосипедных дорожек. Имеются 4 моста, из них одному мосту требуется ремонтно-восстановительная работа.

Все домохозяйства имеют доступ к электрификации, в сообществе имеются 5 трансформаторов, из них 1 нуждается в замене на более высокой мощности. Всего 112 столбов, из них 40 деревянные опоры. Уличное освещение имеется только на одной улице «Дурман», установленная силами жителей этой улицы, в остальных частях отсутствует. В связи с изношенностью трансформатора в сообществе часто случается отключение от электроэнергии в период сильных ветров и дождей. Частое отключение от

электроэнергии создают большие неудобства для жителей, особенно люди страдают в вечернее время, когда нагрузка на электроэнергию повышается. В связи с низкой мощностью энергии страдает бытовая техника, также создает трудности с обучением детей, в подготовке домашнего задания по вечерам. Для обеспечения бесперебойного электроснабжения для МСГ необходимо установить новый трансформатор мощностью 160 KVA и 70 столбов. Домохозяйства 5 улиц из 6 имеют доступ к питьевой воде от центральной водопроводной линии, проведенного в 2019 году, но не все домохозяйства имеют домовое подключение. Процесс домового подключения домохозяйств продолжается. В населенном пункте «Казак овул» отсутствует центральная водопроводная линия, в связи с удаленностью (14 км), в основном пользуются ручным краном, где состав воды не отвечает нормам.

Канализационная сеть в сообществе отсутствует, домохозяйства пользуются автономной канализацией (выгребной ямой). Отсутствие доступа к централизованному газопроводу является основной проблемой сообщества. Все 366 домохозяйств не имеют доступа к центральному газоснабжению. По словам участников, махалля с 2013 года была отрезана от природного газоснабжения по решению Кабинета Министров РУз, участники считают, что в исполнении данного решения допущена ошибка со стороны исполнителей, поскольку, согласно данному решению, подразумевались отдаленные населенные пункты. МСГ расположен близко к районному и областному центру. Пользуются сжиженным газом в баллонах для приготовления пищи, а для отопления покупают уголь и древесину. Для обогрева домов жители покупают тележку с хворостом и дровами. В зимний период одно домохозяйство использует до 3 тележек, в среднем в год домохозяйство может использовать до 8 тележек дров, что сказывается на семейном бюджете. Население МСГ просит оказать содействие в пересмотре решения и пере-подключения махалли к природному газоснабжению (в 1-2 км от махалли расположена действующая газозаправочная станция для автомобилей на метане).

Имеется филиал семейной поликлиники №29, расположенный у административной границы рядом с МСГ «Юкори овул». Данная поликлиника обслуживает население МСГ «Жайхун» и «Юкори овул». В сообществе на государственно-частном партнёрстве строится детский сад на 150 мест. По плану данный детсад будет завершён и сдан в эксплуатацию в ноябре 2021 года, но строители пообещали ускорить процесс завершения строительства и сдать объект в эксплуатацию в конце июля 2021 года. Жители просят построить новую типовую школу. На территории МСГ имеются 2 филиала школы №46. Оба филиала расположены на двух концах населённого пункта «Казак овул», расстояние между филиалами очень большое. Количество учеников в филиале школы №1-12, в основном обучаются дети начальных классов. Здание филиала не типовое, построено жителями хашарным путем. Ученики старших классов посещают основную школу №46, расстояние которой составляет 14 км.

Филиал №2 рассчитан на 120 мест, эта типовая школа, построенная в 1972 году. Количество учеников 68 детей. Ранее, по словам участников, филиал №2 был отдельной школой и имела №25. Но вследствие передачи (2016 год) населенного пункта «Казак овул» в состав административной территории МСГ «Жайхун» решением районного хокимията в 2017 году за №19/47 был оформлен в качестве филиала общеобразовательной школы №46. В данном филиале не было ремонта с 2006 года и в госпрограмму по реконструкции и капитальному ремонту образовательных учреждений не подпадает из-за малого количества учащихся. Данный филиал является полной среднеобразовательной школой и в нём обучаются с 1-го по 11-е классы. Данный филиал нуждается в полном капитальном ремонте от крыши до полов. Отсутствует зимний спортзал.

3.2.4 ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СФЕРА

Приоритетная деятельность МСГ «Жайхун» аграрная. Особое место в экономической жизни МСГ занимает земледелие. Общая территория приусадебных участков 28,9 га. Все 366 домохозяйств имеют приусадебные участки, из них 321 домохозяйств имеют дополнительные полевые участки, 10

домохозяйств имеют тепличные установки. В основном выращиваются такие сельскохозяйственные культуры как, хлопок, пшеница, рис, кукуруза. Жители МСГ заинтересованы в создании дополнительных теплиц и их использования для сельского хозяйства. Однако, для этой деятельности жители МСГ не располагают достаточной свободной территорией.

Имеются 3 фермерских хозяйства, занимающиеся выращиванием сельскохозяйственных культур. Также на территории МСГ отсутствуют какие-либо производственные, перерабатывающие предприятия и промышленные зоны.

3.2.5 ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ

Основными экологическими проблемами, связанных с изменением климата в связи с высыханием Аральского моря, местные жители отнесли такие проблемы как: засоление почвы, нехватка ирригационной воды для полива урожая. Для поливов используют подземную воду из артезианских колодцев. Качество подземной воды, выкачиваемой ручными кранами, содержит большое количество соли и местами непригодна для питья. Но несмотря на это жители употребляют эту воду и для питья, среди населения увеличивается некоторые виды заболеваемости такие как болезни печени, поджелудочной железы и мочекаменные заболевания.

3.2.6 ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ПРОБЛЕМ

№	Проблема	Пути решения	Примечание/Краткое описание проблемы (после визуальной верификации)	Источник финансирования	Год реализации	Голосование
1.	Плохое состояние внутренних дорог махалли	Реконструкция дорог	Дороги махалли очень плохие, пыльные	ИБР и ОПЕК	2024-2025	43
2.	Низкое напряжение тока из-за старой электролинии, столбы	Реконструкция электролиний	Линии электропроводов очень старые, проведены более 40 лет назад	ИБР и ОПЕК	2024-2025	40
3.	Отсутствие тротуара	Укладка тротуара	Нет тротуара и ограждение забора вокруг школы	ИБР и ОПЕК	2024-2025	29
4.	Отсутствие освещение	Установка освещение	Вечерами передвижение очень неудобное и опасное для жителей	ИБР и ОПЕК	2024-2025	22
5.	Плохое состояние системы полива	Реконструкция	Жители сталкиваются с трудностями в период орошения культур	Другие источники	2026	10
6.	Плохое состояние питьевой воды	Новое строительство	Обновить трубопроводы	Другие источники	2026	8

3.2.7 ПЕРЕЧЕНЬ ПРИОРИТЕТНЫХ ПРОБЛЕМ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ (ЗА СЧЁТ ИБР И ОПЕК)

Проблема 1	
Приоритетная проблема	Плохое состояние внутренних дорог махалли
Сфера	Экологическая, Экономическая, Социальная инфраструктура

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

Пути решения	Капитальный ремонт дорог – 8,4 км
Бенефициары	2435 чел.
Источник финансирования	ИБР и ОПЕК
Сумма проекта	7 560 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Развитие инфраструктуры, инновации (ЦУР-9)
Проблема 2	
Приоритетная проблема	Низкое напряжение тока из-за старой электролинии, столбы, нагрузка на трансформаторы
Сфера	Экологическая, Экономическая, Социальная инфраструктура
Пути решения	Реконструкция 1 ТП и 6.1 км ЛЭП
Бенефициары	2435 чел
Источник финансирования	ИБР
Сумма проекта	1 105 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Развитие инфраструктуры, инновации (ЦУР-9)
Проблема 3	
Приоритетная проблема	Отсутствие пешеходной дорожки и освещение
Сфера	Социальная инфраструктура
Пути решения	Укладка тротуара с освещением (3,5 км)
Бенефициары	2435 чел.
Источник финансирования	ИБР
Сумма проекта	2 656 000 000 сум
Год реализации	2024-2025 г.
Соответствие с ЦУР ООН	Развитие инфраструктуры, инновации (ЦУР-9)

3.2.8 СПИСОК ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ

№	Ф.И.О.	Должность в группе	Место работы	Телефон
1	Каримов Хўсинбой	Председатель иниц.группы	Активист махалли	97-510-76-62
2	Каримов Хабибулло	Член иниц.груп	Активист махалли	97-453-28-64
3	Ахмедова Рўза	Член иниц.груп	Активист махалли	97-511-84-44
4	Абдиқадирва Саодатжон	Член иниц.груп	Активист махалли	97-451-61-25
5	Жумабоева Фазилат	Член иниц.груп	Активист махалли	97-490-53-13
6	Каримова Дармон	Член иниц.груп	Активист махалли	97-364-51-61

7	Хусаинова Дилбар	Член иниц.груп	Активист махалли	97-517-60-27
8	Юлдашев Ислон	Член иниц.груп	Активист махалли	97-364-85-65
9	Кенжаев Бекназар	Член иниц.груп	Активист махалли	99-599-72-08
10	Султонмуратов Шарофот	Член иниц.груп	Активист махалли	93-289-20-34
11	Примбетов Карим	Член иниц.груп	Активист махалли	93-467-50-53

3.2.9 СУБПРОЕКТЫ

Субпроект №1. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДОРОГ И УЛИЦ МСГ «ЖАЙХУН» ПУТЁМ АСФАЛЬТИРОВАНИЯ

Краткое описание проблемы	Внутренние дороги МСГ «Жайхун» не покрыты никаким твердым покрытием, защищающим от пыли и грязи является социально-экологической проблемой местности. Образующая пыль в летнее время года приводит к социальной проблеме среди населения, связанной не только с пылью и грязью в домах, а также приводящим к проблемам здоровья. Кроме того, в зимние время года обильные осадки приводят эти дороги к непроходимости пешеходов и транспортных средств от образованной грязи.		
Фото			
Цель проекта	Капитальный ремонт дорог и улиц махалли		
Год реализации	2024-2025 гг.		
Бюджет проекта	7 560 000 000 сум		
Этапы реализации проекта	-Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту дорог и улиц махалли путем асфальтирования общей протяженностью 8,4 км и шириной 4,5 м; -Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями; -Проведение тендера по выбору подрядной организации; -Капитальный ремонт – укладка асфальта; -Сдача объекта; -Мониторинг проекта;		
Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	1193	
	Женщины (в том числе дети)	1242	
	Всего:	2435	
	% покрытия от всего населения	100%	

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Плохое состояние внутренних дорог и улиц махалли

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

Вариант решения	Капитальный ремонт дорог и улиц путем асфальтирования общей протяженностью 8,4 км по улицам: Дорман 1,2 км, Мангуберди 1,2 км, Тонг юлдузи 1,3 км, Фитрат 1,5 км, Сугдиёна 1,1 км, Фитрат 1-проезд 0,7 км, Умид Гулшани 1,4 км и шириной покрытия 4,5 м .
Шаги	1.Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту дорог и улиц. 2.Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; 3.Проведение тендера по выбору подрядной организации. 4.Капитальный ремонт – укладка асфальта и щебня. 5.Сдача объекта. 6.Мониторинг проекта
Ожидаемый результат	• Будут заасфальтированы внутренних дорог и улиц протяженностью 8,4 км. • Улучшатся условия передвижения жителей и транспортных средств. • Уменьшатся разные риски (травмы и ушибы и т. д.) у жителей, связанных с плохими дорогами в осенне-зимние периоды. • Намного улучшится здоровье жителей, снизятся заболевания, связанные с дыхательным путем.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?
– Асфальтированные дороги предоставляют более плавную и комфортную поверхность для движения автомобилей, велосипедов и других средств передвижения. – Жители села смогут без проблем перемещаться по селу и к окружающим населенным пунктам. – Обновленные дороги могут стать катализатором для развития других инфраструктурных проектов. – Новые дороги могут привлечь инвестиции и помочь в развитии торговых центров, школ, больниц, спортивных объектов и других благ, что позволит улучшить качество жизни жителей села.	– Хокимият Ургенчского района – Управление благоустройства Ургенчского района	– Инициативная группа махалли – Жители махалли – Хокимият Ургенчского района
Годовые эксплуатационные расходы	0,2 млрд сум	

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
a) Экологическое воздействие:	☒			6 месяцев
b) Экономическое воздействие:	☒			
c) Социальное воздействие:	☒			

СУБПРОЕКТ №2. РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (ВЛЭП-0,4 кВ) ПРОТЯЖЁННОСТЬЮ 6,1 КМ И УСТАНОВКА 1 НОВОГО ТРАНСФОРМАТОРА МОЩНОСТЬЮ 250 КВА

Краткое описание проблемы	В сообществе изношены линии электропередач на улицах Согдиана, Мангуберди, Тонг юлдузи и Фитрат, имеются старые прогнившие деревянные опоры, создающие опасность для окружающих. Существующие трансформаторы также не выдерживают необходимой мощности, либо распределяют слабую пониженную мощность энергии.		
Фото			
Цель проекта	Обеспечить население МСГ безопасной и перебойной электроэнергией		
Год реализации	2024-2025 гг.		
Бюджет проекта	1 105 000 000 сум		
Этапы реализации проекта	-разработка проектно-сметной документации по реконструкции воздушной линии электропередачи (ВЛЭП-0,4 кВа) путем прокладки самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий, установке новых ж/б опор вместо старых опор, установке трансформатора; -согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; -проведение тендера по выбору подрядной организации; -проведение строительно-монтажных работ по реконструкции воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), установка трансформатора; -сдача объекта; -мониторинг проекта;		
Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	1193	
	Женщины (в том числе дети)	1242	
	Всего:	2435	
	% покрытия от всего населения	100%	

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Низкое напряжение тока, постоянные перепады из-за изношенности воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), плохое состояние опорных столбов, большая нагрузка на трансформаторы и нехватка ТП.
Вариант решения	Реконструкция воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа) общей протяженностью 6,1 км путем прокладки самонесущего изолированного провода

	(СИП) вместо воздушных линий, установка новых ж/б опор вместо старых опор на улицах: Дорман 1,0 км, Мангуберди 1,2 км, Тонг Юлдузи 1,2 км, Фитрат 1,6 км, Сугдиёна 1,1 км; - установка 1 нового трансформатора мощностью 250 кВа на улице Ж.Мангуберди.
Шаги	1. Разработка проектно-сметной документации по реконструкции воздушной линии электропередачи (ВЛЭП-0,4 кВ) путем прокладки самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий, установке новых ж/б опор вместо старых опор, установке трансформатора; 2. Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; 3. Проведение тендера по выбору подрядной организации; 4. Проведение строительно-монтажных работ по реконструкции воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВ), установка трансформатора; 5. Сдача объекта; 6. Мониторинг проекта;
Ожидаемый результат	- Будет реконструировано 6,1 км воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), то есть будет произведена прокладка самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий и установка новых ж/б опор вместо старых опор. - Дополнительно будет установлено 1 новый трансформатор мощностью 250 кВа - жители махалли будут обеспечены бесперебойной и надёжной электрической энергией.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?
– Постоянное электроснабжение позволит жителям использовать электричество для освещения, нагрева, охлаждения, приготовления пищи и других бытовых нужд. – Наличие электроэнергии в сельской местности улучшит условия жизни жителей. Они смогут использовать электрические приборы и технологии, такие как светильники, телевизоры, компьютеры, мобильные телефоны, пылесосы и стиральные машины, что повысит комфорт и эффективность их повседневной жизни. – Благодаря электричеству, сельские предприятия и фермеры смогут использовать электрические инструменты и оборудование для повышения производительности и эффективности. Это может привести к увеличению производства продукции и доходов. – Наличие электроэнергии позволит сельским школам и медицинским учреждениям быть более эффективными.	– Полномочия на объект после завершения проекта будут иметь Электросеть Ургенчского района	– Инициативная группа махалли и Хокимият Ургенчского района будет проводить контроль и мониторинг и являться ответственным за устойчивость полученных результатов

– Электропередачи позволит сократить зависимость от традиционных источников энергии, таких как дрова или уголь. Это может привести к снижению загрязнения воздуха и улучшению окружающей среды.		
Годовые эксплуатационные расходы	0,11 млрд сум	

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
а) Экологическое воздействие:	☒			6 месяцев
б) Экономическое воздействие:	☒			
с) Социальное воздействие:	☒			

СУБПРОЕКТ №3. ПРОКЛАДКА ТРОТУАРА ШИРИНОЙ 1,5 М* И ПРОТЯЖЁННОСТЬЮ 3,5 КМ И НОЧНОГО ОСВЕЩЕНИЯ ВДОЛЬ УЛИЦ В МСГ «ЖАЙХУН»

Краткое описание проблемы	Тротуаров нет, поэтому детям приходится ходить по обочине дорог, подставляя свою жизнь в опасность, и мешая автомобилям, улицы также без освещения. По вечерам на улице невозможно ходить, так как дороги пыльные, а обочина вообще только из грунта. Передвижение вечерами очень неудобное и опасное, особенно для женщин и детей.		
Фото			
Цель проекта	Обеспечение жителей махалли удобными и безопасными условиями передвижения вдоль улиц в разное время суток		
Год реализации	2024-2025 гг.		
Бюджет проекта	2 656 000 000 сум		
Этапы реализации проекта	-Разработка проектно-сметной документации по строительству тротуара шириной 1,5 м* и протяженностью 3,5 км, с ночным освещением (*окончательная ширина тротуара уточняется исходя из профиля улиц на стадии проектирования). -Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями; -Проведение тендера по выбору подрядной организации; -Строительство тротуара и ночного освещения; -Сдача объекта;		

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	1193
	Женщины (в том числе дети)	1242
	Всего:	2435
	% покрытия от всего населения	100%

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Отсутствие тротуара и ночного освещения вдоль улиц и дорог, что является вечерами опасным для жителей МСГ.
Вариант решения	Прокладка тротуара шириной 1,5 м*и протяженностью 3,5 км с ночным освещением вдоль улиц: Дурмон шох куча 1,0 км, Ж.Мангуберди 1,2 км, Тонг юлдузи 1,3 км
Шаги	-разработка проектно-сметной документации по строительству тротуара шириной 1,5 м* и протяженностью 3,5 км, с ночным освещением (*окончательная ширина тротуара уточняется исходя из профиля улиц на стадии проектирования). -согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями; -проведение тендера по выбору подрядной организации; -строительство тротуара и ночного освещения; -сдача объекта;
Ожидаемый результат	• Будет проложен тротуар с ночным освещением. • Жители махалли будут обеспечены безопасными условиями передвижения в разное время суток.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?
– Жители махалли будут обеспечены безопасными условиями передвижения. – В разы уменьшиться ДТП.	– Хокимият Ургенчского района – МК «Жайхун»	– Инициативная группа махалли – Жители махалли
Годовые эксплуатационные расходы		0,23 млрд сум

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
a) Экологическое воздействие:	☒			12 месяцев
b) Экономическое воздействие:	☒			
c) Социальное воздействие:	☒			

Председатель МСГ: _____

Председатель
Инициативной группы: _____

3.3 МСГ «МЕРГАНОВУЛ»

3.3.1 КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О МСГ

МСГ «Мергановул» создан 5 мая 2012 года по решению хокима Ургенчского района за №УТ 0000042. Общая площадь территории МСГ составляет 90 га. МСГ «Мергановул» по расположению к областному центру г. Ургенчу находится в северной части от города Ургенча, примерно в 7 километрах. Население МСГ «Мергановул» составляет 2406 человек (из них 1219 женщин), семей 589, домохозяйств 371. На территории сообщества не имеются многоэтажные дома, все 371 домохозяйств находятся в жилом секторе. Количество трудоспособного населения составляет 1110 человек, из них 156 человек работают в различных организациях, 681 человек заняты сезонной работой, 106 женщин находятся по уходу за ребенком, 85 человек являются трудовыми мигрантами, работающих за пределами страны, 32 человек - предприниматели, ремесленники. Количество безработных составляет – 91 человек.

3.3.2 КАРТА ССГ (ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА МСГ)



Карта-2. Схема Генерального плана МСГ

3.3.3 ИНФРАСТРУКТУРА

Количество улиц 5, протяженность улиц 8 км из них 4,7 км нуждаются в восстановлении путем укладки асфальта дорог, тротуаров, пешеходных, а также велосипедных дорожек. Все домохозяйства имеют доступ к электрификации, в сообществе имеются 2 трансформатора, они нуждаются в модернизации. Состояние электроснабжения низкое. Всего 100 столбов, из них 60 деревянных опор, которые нуждаются в замене. Не все улицы имеют освещение, имеются только 20 электроламп. Электроснабжение не равномерное, напряжение слабое и необходимо установить два новых трансформатора.

Отсутствие доступа к централизованному газопроводу является основной проблемой сообщества. Все 371 домохозяйств не имеют доступа к центральному газоснабжению. Пользуются сжиженным газом в баллонах для приготовления пищи. Обеспеченность сжиженным газом среднее. Население МСГ не имеет доступа к центральной водопроводной линии, основной источник водоснабжения ручные краны. Общее состояние воды из ручных кранов не всегда отвечает нормам санитарии и гигиены. Использование некачественной воды в основном становится причиной появления различных

заболеваний среди детей и взрослых. В сообществе имеется одна общеобразовательная школа, получают образование 1040 учеников, из них 481 детей проживают в МСГ «Мергановул», остальные дети – из близ расположенных сообществ. Имеется спортивная площадка.

3.3.4 ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СФЕРА

В данной махалле имеются 7 торговых точек, 2 объекта общественного питания, аптека и 4 фермерских хозяйств. Особое место в экономической жизни МСГ занимает земледелие. Выращиваются в основном такие сельскохозяйственные культуры как, хлопок, пшеница, рис, кукуруза.

Общая территория приусадебных участков 36,6 га. 338 домохозяйств в частном секторе имеют приусадебные участки, из них 29 домохозяйств имеют теплицы. 296 домохозяйств имеют крупно и мелко рогатый скот, пернатых. Имеются 4 фермерских хозяйства, занимающихся выращиванием сельскохозяйственных культур. Специализированным фермерским хозяйством «Кувонч Сохиб» запланирована реализация проекта на 0,64 млрд сум, направленного на развитие садоводства. Фермерским хозяйством «Замин» запланирована реализация деятельности на 1,2 млрд сум, на развитие животноводства.

3.3.5 ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ

Основными экологическими проблемами, связанных с изменением климата в связи с высыханием Аральского моря, местные жители отнесли такие проблемы как: засоление почвы, нехватка ирригационной воды для полива урожая. Для поливов используют подземную воду из артезианских колодцев. Качество подземной воды, выкачиваемой ручными кранами, содержит большое количество соли и местами непригодна для питья. Но несмотря на это жители употребляют эту воду и для питья, среди населения увеличивается некоторые виды заболеваемости такие как болезни печени, поджелудочной железы и мочекаменные заболевания.

3.3.6 ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ПРОБЛЕМ

№	Проблема	Пути решения	Примечание/Краткое описание проблемы (после визуальной верификации)	Источн ик финан	Год реали зации	Голо сова ние
1.	Плохое состояние внутренних дорог махалли	Реконструкция дорог	Дороги махалли очень плохие, пыльные. Нет асфальта или щебня.	ИБР и ОПЕК	2024-2025	33
2	Школьное здание в аварийном состоянии	Реконструкция здание	Реконструкция здание школы №7	ИБР и ОПЕК	2024-2025	31
3	Низкое напряжение тока из-за старой электролинии, столбы	Реконструкция ЛЭП	Линии электропроводов очень старые, проведены более 40 лет назад	ИБР и ОПЕК	2024-2025	30
4	Аварийное состояние моста	Реконструкция	Состояние моста аварийное	Другие источ ники	2025	17
5	Аварийное состояние детского сада	Реконструкция	Состояние детского сада Аварийное	Другие источ ники	2025	9

3.3.7 ПЕРЕЧЕНЬ ПРИОРИТЕТНЫХ ПРОБЛЕМ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ (ЗА СЧЁТ ИБР И ОПЕК)

Проблема 1	
Приоритетная проблема	Плохое состояние внутренних дорог махалли
Сфера	Экологическая, Экономическая, Социальная инфраструктура
Пути решения	Капитальный ремонт дорог махалли – 2,1 км
Бенефициары	2406 чел.
Источник финансирования	ИБР
Сумма проекта	1 582 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Развитие инфраструктуры, инновации (ЦУР-9)
Проблема 2	
Приоритетная проблема	Низкое напряжение тока из-за старой электролинии, столбы, нагрузка на трансформаторы
Сфера	Экологическая, Экономическая, Социальная инфраструктура
Пути решения	Реконструкция 2 ТП и 2,2 км ЛЭП
Бенефициары	2406 чел
Источник финансирования	ИБР
Сумма проекта	710 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Развитие инфраструктуры, инновации (ЦУР-9)
Проблема 3	
Приоритетная проблема	Аварийное состояние здание школы №7
Сфера	Социальная инфраструктура
Пути решения	Реконструкция здания школы (и строительство дополнительного здания на 330 мест)
Бенефициары	2406 чел.
Источник финансирования	ИБР
Сумма проекта	9 000 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Качественное образование для всех (ЦУР-4)

3.3.8 СПИСОК ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ

Но.	Ф. И. О	Должность в группе	Место работы	Телефон
1.	Қаландаров Зокир Эркаевич	Председатель	Активист МСГ	97 510 54 41
2.	Давлатбоева Чарос Дилшод қизи	Зам. председателя	Активист МСГ	99 573 23 18
3.	Примов Исломбек Бобожонович	Член ИГ	Активист МСГ	97 513 08 84
4.	Рўзметова Султонпошша Юлдошевна	Член ИГ	Активист МСГ	97 525 27 64
5.	Каримова Шодмон	Член ИГ	Активист МСГ	91 426 09 10

6.	Ражабов Яраш Аллаёрович	Член ИГ	Активист МСГ	97 361 69 02
7.	Олимова Марямжон	Член ИГ	Активист МСГ	97 602 10 55
8.	Артиқова Қурбоной Садуллаевна	Член ИГ	Активист МСГ	97 364 87 38
9.	Искандарова Шахло Кадамбоевна	Член ИГ	Активист МСГ	97 362 01 18
10.	Маткаримова Санобар	Член ИГ	Активист МСГ	97 510 25 72
11.	Рахимова Гулистон Исмаиловна	Член ИГ	Активист МСГ	97 457 15 62

3.3.9 СУБПРОЕКТЫ

СУБПРОЕКТ №1. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДОРОГ И УЛИЦ МСГ «МЕРГАНОВУЛ» ПУТЁМ АСФАЛЬТИРОВАНИЯ

Краткое описание проблемы	Внутренние дороги МСГ «Мергановул» не покрытые соответствующим твердым покрытием, защищающим от пыли и грязи, является социально-экологической проблемой местности. Образующая пыль в летнее время года приводит к социальной проблеме среди населения, связанной не только с пылью и грязью в домах, а также приводящим к проблемам здоровья связанными с дыханием и легкими. Кроме того, в зимнее время года обильные осадки приводят эти дороги к непроходимости пешеходов и транспортных средств от образованной грязи.	
Фото		
Цель проекта	Капитальный ремонт дорог и улиц	
Год реализации	2024-2025 гг.	
Бюджет проекта	1 582 000 000 сум	
Этапы реализации проекта	-разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту дорог и улиц махалли путем асфальтирования и укладки щебня общей протяженностью 2,1 км и шириной 4,5 м; -согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями; -проведение тендера по выбору подрядной организации; -капитальный ремонт – укладка асфальта и щебня; -сдача объекта; -мониторинг проекта;	
Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	1187
	Женщины (в том числе дети)	1219
	Всего:	2406 человек
	% покрытия от всего населения	100%

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Плохое состояние внутренних дорог и улиц МСГ.
Вариант решения	Капитальный ремонт дорог и улиц путем асфальтирования и укладки щебня общей протяженностью 2,1 км: - путем асфальтирования 1,6 км улиц: - «Жозиба-1» (0.25 км), «Дийдор» (0.27 км), «Ватанпарвар» (1.10 км) шириной покрытия 4,5 м. - путем укладки щебня на 0,46 км по улицам «Табобат» (0.2 км), «Дийдор-1» (0.3 км).
Шаги	1. Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту дорог и улиц махалли путем асфальтирования и укладки щебня общей протяженностью 2,1 км и шириной 4,5 м; 2. Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями; 3. Проведение тендера по выбору подрядной организации; 4. Капитальный ремонт – укладка асфальта и щебня; 5. Сдача объекта; 6. Мониторинг проекта;
Ожидаемый результат	• Будут новые заасфальтированы внутренние дороги и отремонтированные улицы протяженностью 2,1 км. • Улучшатся условия передвижения жителей и транспортных средств.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?
– Асфальтированные дороги предоставляют более плавную и комфортную поверхность для движения автомобилей, велосипедов и других средств передвижения. Жители села смогут без проблем перемещаться по селу и к окружающим населенным пунктам. – Обновленные дороги могут стать катализатором для развития других инфраструктурных проектов. – Новые дороги могут привлечь инвестиции и помочь в развитии торговых центров, школ, больниц, спортивных объектов и других благ, что позволит улучшить качество жизни жителей села.	– Хокимият Ургенчского района – Управление благоустройства Ургенчского района	– Инициативная группа махалли – Жители махалли – Хокимият Ургенчского района
Годовые эксплуатационные расходы	0,22 млрд сум	

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
а) Экологическое воздействие:	☒			6 месяцев
б) Экономическое воздействие:	☒			
с) Социальное воздействие:	☒			

СУБПРОЕКТ №2. РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (ВЛЭП-0,4 КВ) ПРОТЯЖЁННОСТЬЮ 2,2 КМ И УСТАНОВКА 2-Х НОВЫХ ТРАНСФОРМАТОРОВ КАЖДЫЙ МОЩНОСТЬЮ 250 КВА

Краткое описание проблемы	Устаревшие линии электропередач: старые деревянные опоры, не является безопасным для населения и транспорта, и привести к различным травмам, повреждениям и сбою электроэнергии в сельской местности. Кроме того, старые трансформаторы также не выдерживают необходимой мощности, либо распределяют слабую пониженную мощность энергии.			
Фото				
Цель проекта	Обеспечить население МСГ безопасной и перебойной энергией			
Год реализации	2024-2025 гг.			
Бюджет проекта	710 000 000 сум			
Этапы реализации проекта	-Разработка проектно-сметной документации по реконструкции воздушной линии электропередачи (ВЛЭП-0,4 кВа) путем прокладки самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий, установке новых ж/б опор вместо старых опор, установке трансформаторов; -Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; -Проведение тендера по выбору подрядной организации; -Проведение строительно-монтажных работ по реконструкции воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), установке трансформаторов -Сдача объекта; -Мониторинг проекта;			

Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	1187
	Женщины (в том числе дети)	1219
	Всего:	2406 человек
	% покрытия от всего населения	100%

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Низкое напряжение тока, постоянные перепады из-за изношенности воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), плохое состояние опорных столбов, большая нагрузка на трансформаторы и нехватка ТП.
Вариант решения	Реконструкция воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа) общей протяженностью 2,2 км, путем прокладки самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий, установка новых ж/б опор вместо старых опор на улицах Ватанпарвар (1,2 км), Табобат (0,8 км), Дийдор (0,2 км) - Установка 2 новых трансформатора каждый мощностью 250 кВа. на улицах Ватанпарвар и Табобат.
Шаги	1.Разработка проектно-сметной документации по реконструкции воздушной линии электропередачи (ВЛЭП-0,4 кВа) путем прокладки самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий, установке новых ж/б опор вместо старых опор, установке трансформаторов. 2.Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами. 3.Проведение тендера по выбору подрядной организации. 4.Проведение строительно-монтажных работ по реконструкции воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), установке трансформаторов 5.Сдача объекта. 6. Мониторинг проекта.
Ожидаемый результат	- Будет реконструировано 2,2 км воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), то есть будет произведена прокладка самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий и установка новых ж/б опор вместо старых опор; - Дополнительно будет установлено 2-х новых трансформатора каждый мощностью 250 кВа; - Жители махалли будут обеспечены бесперебойной и надёжной электрической энергией.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?
– Постоянное электроснабжение позволит жителям использовать электричество для освещения, нагрева, охлаждения, приготовления пищи и других бытовых нужд. – Наличие электроэнергии в сельской местности улучшит условия жизни жителей. Они смогут использовать электрические приборы и технологии, такие как светильники, телевизоры, компьютеры, мобильные телефоны, пылесосы и стиральные машины, что	– Полномочия на объект после завершения проекта будут иметь Электросеть Ургенчского района	– Инициативная группа махалли и Хокимият Ургенчского района будет проводить контроль и мониторинг и являться ответственным за устойчивость полученных результатов

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

повысит комфорт и эффективность их повседневной жизни. – Благодаря электричеству, сельские предприятия и фермеры смогут использовать электрические инструменты и оборудование для повышения производительности и эффективности. Это может привести к увеличению производства продукции и доходов.		
Годовые эксплуатационные расходы	0,11 млрд сум	

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
а) Экологическое воздействие:	☒			6 месяцев
б) Экономическое воздействие:	☒			
с) Социальное воздействие:	☒			

СУБПРОЕКТ №3. РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №7 НА 624 МЕСТ.

Краткое описание проблемы	В МСГ имеется одна школа №7, которая рассчитана на 624 ученика. В настоящее время в школе учатся 1004 ученика. В школе также учатся дети с соседних МСГ. Необходимо построить дополнительное здание на 330 учеников.		
Фото			
Цель проекта	Улучшения условий общеобразовательной школы №7		
Год реализации	2024-2025 гг.		
Бюджет проекта	9 000 000 000 сум		
Этапы реализации проекта	-Разработка проектно-сметной документации по реконструкции общеобразовательной школы №7 на 624 мест. -Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; - проведение тендера по выбору подрядной организации; - строительные работы по реконструкции; - сдача объекта;		

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	1187
	Женщины (в том числе дети)	1219
	Всего:	2406 человек
	% покрытия от всего населения	100%

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Нехватка школьных классов в школе № 7.
Вариант решения	Реконструкция школы №-7 на 624 мест: 1. Капитальный ремонт школы: замена старых окон и дверей на новые современные (композитные), замена полов, замена кровли, капитальный ремонт отопительной системы, отделка фасада и внутренних помещений; 2. Строительство нового дополнительного учебного блока на 330 мест.
Шаги	1. Разработка проектно-сметной документации по реконструкции общеобразовательной школы №7 на 624 мест, и строительство нового дополнительного учебного блока на 330 мест; 2. Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; 3. Проведение тендера по выбору подрядной организации; 4. Строительные работы по реконструкции; 5. Сдача объекта; 6. Мониторинг проекта;
Ожидаемый результат	– Будут созданы хорошие условия для образования детей. – Будут созданы новые рабочие места и способствовать экономическому развитию местного сообщества. – Создадутся условия в школе, отвечающие современным стандартам – Будет обеспечена безопасность детей. – Улучшится самочувствие и здоровье детей.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?
– Это создаст дополнительное пространство для учебных классов, лекционных залов, библиотеки, лабораторий и других помещений, что позволит удовлетворить растущее число учащихся и обеспечить более комфортные условия обучения. – Расширение и улучшение физической инфраструктуры школы может помочь улучшить ее репутацию и привлечь больше учащихся и их родителей. Улучшенные условия обучения могут повысить уровень	– МСГ «Мергановул»; – Хокимият района; – Районный отдел народного образования.	– Хокимият района; – МСГ «Мергановул»; – Инициативная группа МСГ «Мергановул»

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

образования, что усилит доверие местного сообщества и родителей. – Это может создать новые рабочие места и способствовать экономическому развитию местного сообщества.		
Годовые эксплуатационные расходы	0,23 млрд сум	

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
а) Экологическое воздействие:	☒			12 месяцев
б) Экономическое воздействие:	☒			
с) Социальное воздействие:	☒			

Председатель МСГ: _____

Председатель
Инициативной группы: _____

3.4 МСГ «УЙШИН»

3.3.1 КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О МСГ

МСГ «Уйшин» создан в 08.04.2013 году по решению хокима Ургенчского района за №500к. Общая площадь территории МСГ составляет 3504 га. Здание МСГ, построено в 1987 году и раньше оно было на балансе местного водного хозяйства. После распада СССР часть здания была продана частным лицам, а остальная часть в количестве 2 комнат были временно использованы в качестве офиса МСГ. Решением районного хокимията в 2021 году эта часть здания передана на баланс МСГ. На данный момент офис МСГ «Уйшин» требует капитального ремонта.

МСГ «Уйшин» по расположению к областному центру г. Ургенчу находится в северной части от города Ургенча, примерно в 9 километрах. В составе МСГ имеются населенные пункты «Уйшин», «Уйғур».

В целом количество населения МСГ «Уйшин» составляет 2894 человек. (из них 1165 женщин), семей 611, из них 589 семей проживают в частных домохозяйствах, 22 семей – в многоквартирных домах. На территории сообщества имеются 3 многоэтажных домов, в жилом секторе имеются 375 частных домохозяйств. Количество трудоспособного населения составляет 467 человек, из них 311 человек работают в различных организациях, 134 человек заняты сезонной работой, 195 женщин находятся по уходу за ребенком, 76 человек являются трудовыми мигрантами, работающими за пределами страны, 18 человек - предприниматели, ремесленники и остальные занимаются другими видами самозанятости. Количество безработных составляет – 18 человек.

3.3.2 КАРТА ССГ (ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА МСГ)



Карта-2. Схема Генерального плана МСГ

3.3.3 ИНФРАСТРУКТУРА

Количество улиц 6, протяженность улиц 11 км из них 7 км. нуждаются в восстановлении путем укладки асфальта на дорогах, тротуарах, а также велосипедных дорожках. Отсутствие асфальтного покрытия создает большие трудности местному населению, в сезон дождя дороги становятся непроходимыми, в сухие погодные условия поднимается большой объем пыли. Имеются 2 моста, требующих ремонтно-восстановительных работ. Все домохозяйства имеют доступ к электрификации, в сообществе имеются 5 трансформаторов, из них 3 ТП нуждаются в модернизации. Всего 135 столбов, из них 38 деревянные

опоры. Уличное освещение отсутствует во всех улицах. Электроснабжение не равномерное, на улицах «Зиёлилар» и «Узбекистон-шоҳ» напряжение слабое и необходимо установить два новых трансформатора мощностью 250 KV. На улице «Зиёлилар» проживает 61 домохозяйств (194 семей), а на улице «Узбекистон-шоҳ» проживают 221 семья в 87 домохозяйствах. Уличное освещение отсутствует на всех 6-и улицах. Все 38 деревянные опоры находятся в аварийном состоянии и требуют незамедлительной замены.

Отсутствие доступа к централизованному газоснабжению является основной проблемой сообщества. Все 375 домохозяйств не имеют доступа к центральному газоснабжению. Пользуются сжиженным газом в баллонах для приготовления пищи, а для отопления покупают уголь и древесину. Относительно вопроса по обеспечению питьевой водой все 6 улиц МСГ оснащены центральным водопроводом с домовым подключением. Канализационная сеть в сообществе отсутствует, домохозяйства пользуются автономной канализацией (выгребной ямой). В МСГ «Уйшин» отсутствует общеобразовательная школа, дети из данного МСГ посещают школу №8, расположенной в соседней махалле. В сообществе имеются 471 детей в возрасте до 7 лет, которые не охвачены дошкольным воспитанием. Население нуждается в строительстве типового ДООУ на 500 мест. На территории МСГ находится филиал семейной поликлиники №29, который обслуживает население МСГ «Уйшин», «Жайхун» и «Юкори овул».

3.3.4 ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СФЕРА

Приоритетная деятельность МСГ «Уйшин» аграрная. Особое место в экономической жизни МСГ занимает земледелие. Здесь выращиваются в основном такие сельскохозяйственные культуры как, хлопок, пшеница, рис, кукуруза.

Общая территория приусадебных участков 369 га. Все домохозяйства в частном секторе имеют приусадебные участки, из них 311 домохозяйств имеют дополнительные полевые участки, 40 домохозяйств имеют тепличные установки. В домохозяйствах имеются крупно и мелко рогатый скот, овец, курицы. Имеются 5 фермерских хозяйств, занимающиеся выращиванием сельскохозяйственных культур. Также на территории МСГ отсутствуют какие-либо производственные, перерабатывающие предприятия и промышленные зоны.

3.3.5 ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ

Основными экологическими проблемами, связанных с изменением климата в связи с высыханием Аральского моря, местные жители отнесли такие проблемы как: засоление почвы, нехватка ирригационной воды для полива урожая. Для поливов используют подземную воду из артезианских колодцев. Качество подземной воды, выкачиваемой ручными кранами, содержит большое количество соли и местами непригодна для питья. Но несмотря на это жители употребляют эту воду и для питья, среди населения увеличивается некоторые виды заболеваемости такие как болезни печени, поджелудочной железы и мочекаменные заболевания.

3.3.6 ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ПРОБЛЕМ

№	Проблема	Пути решения	Примечание/Краткое описание проблемы (после визуальной верификации)	Источник финан.	Год реализации	Голосование
1.	Плохое состояние внутренних дорог махалли	Реконструкция дорог	Дороги махалли очень плохие, пыльные. Нет асфальта или щебня.	ИБР и ОПЕК	2024-2025	39

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

2	Низкое напряжение тока	Реконструкция ЛЭП	Реконструкция ЛЭП и трансформатора	ИБР и ОПЕК	2024-2025	27
3	Отсутствие детсада	Новое строительство	Новое строительство детсада	ИБР и ОПЕК	2024-2025	12
4	Нехватка поливной воды	Улучшение систем водоснабжения	Жители сталкиваются с трудностями с водозабором оросительного из канала	Другие источники	2024	6

3.3.7 ПЕРЕЧЕНЬ ПРИОРИТЕТНЫХ ПРОБЛЕМ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ (ЗА СЧЁТ ИБР И ОПЕК)

Проблема 1	
Приоритетная проблема	Плохое состояние внутренних дорог махалли
Сфера	Экологическая, Экономическая, Социальная инфраструктура
Пути решения	Капитальный ремонт дорог махалли – 7,1 км
Бенефициары	2894 чел.
Источник финансирования	ИБР
Сумма проекта	6 475 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Развитие инфраструктуры, инновации (ЦУР-9)
Проблема 2	
Приоритетная проблема	Низкое напряжение тока из-за старой электролинии, столбы, нагрузка на трансформаторы
Сфера	Экологическая, Экономическая, Социальная инфраструктура
Пути решения	Реконструкция 2 ТП и 2 км ЛЭП
Бенефициары	2894 чел.
Источник финансирования	ИБР
Сумма проекта	680 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Развитие инфраструктуры, инновации (ЦУР-9)
Проблема 3	
Приоритетная проблема	Отсутствие детсада
Сфера	Социальная инфраструктура
Пути решения	Строительство новое детсада – 150 мест
Бенефициары	2894 чел.
Источник финансирования	ИБР
Сумма проекта	6 300 000 000 сум
Год реализации	2024-2025
Соответствие с ЦУР ООН	Качественное образование для всех (ЦУР-4)

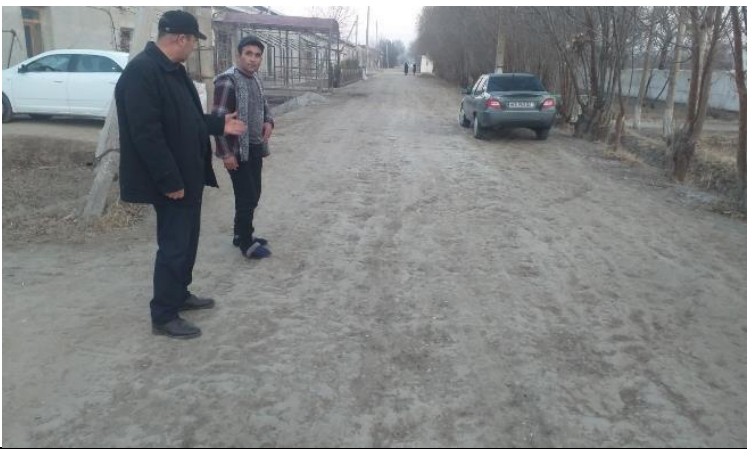
3.3.8 СПИСОК ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ

№.	Ф. И. О	Должность в группе	Место работы	Телефон
1.	Юлдошев Қосимбой	Председатель	Активист махалли	97-457-22-24
2.	Матирзаев Тажибой	Зам. председателя	Активист махалли	97-511-52-61

3.	Бобониязов Давлат	Член ИГ	Активист махалли	99-038-44-30
4.	Худойберганов Кувондик	Член ИГ	Активист махалли	93-753-01-76
5.	Кадиров Эркин	Член ИГ	Активист махалли	93-289-65-75
6.	Аниязов Кадам	Член ИГ	Активист махалли	93-285-85-27
7.	Маткаримов Рўзмат	Член ИГ	Активист махалли	97-603-69-59
8.	Тажимов Курбияз	Член ИГ	Активист махалли	97-360-62-42
9.	Матирзаев Хажибой	Член ИГ	Активист махалли	97-452-16-73
10.	Милибаева Малохат	Член ИГ	Активист махалли	97-457-88-11
11.	Жуманов Уразбай	Член ИГ	Активист махалли	93-743-66-55

3.3.9 СУБПРОЕКТЫ

СУБПРОЕКТ №1. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДОРОГ И УЛИЦ МСГ «УЙШИН» ПУТЁМ АСФАЛЬТИРОВАНИЯ

Краткое описание проблемы	Внутренние дороги МСГ «Уйшин» не покрыты соответствующим покрытием, защищающим от пыли и грязи, является социально-экологической проблемой местности. Образующая пыль в летнее время года приводит к социальной проблеме среди населения, связанной не только с пылью и грязью в домах, а также приводящим к проблемам здоровья связанными с респираторными заболеваниями. Кроме того, в зимнее время года обильные осадки приводят эти дороги к непроходимости пешеходов и транспортных средств от образованной грязи. Ежедневно дети идут по обочине автомобильной дороги в школу.			
Фото				
Цель проекта	Капитальный ремонт дорог и улиц путем			
Год реализации	2024-2025 гг.			
Бюджет проекта	6 475 000 000 сум			
Этапы реализации проекта	-Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту дорог и улиц махалли путем асфальтирования общей протяженностью 7,1 км и шириной 4,5 м; -Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями; -Проведение тендера по выбору подрядной организации; -Капитальный ремонт – укладка асфальта; -Сдача объекта; -Мониторинг проекта;			

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	1729
	Женщины (в том числе дети)	1165
	Всего:	2894 человек
	% покрытия от всего населения	100%

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Плохое состояние внутренних дорог и улиц МСГ
Вариант решения	Капитальный ремонт дорог и улиц путем асфальтирования общей протяженностью 7,1 км, шириной покрытия 4,5 м на улицах: «Ишонч» (1.25 км), «Ўзбекистон» (0.85 км), «Уйшин» (0.9 км), «Шахрисабз» (0.9 км), «Зиёлилар» (1.0 км), «Кадрият» (1.0 км), «Ўзбекистон 1-проезд» (0.37 км), «Ўзбекистон 2-проезд» (0.34 км), «Уйшин 1-проезд» (0.25 км), «Уйшин 1-проезд» (0.25 км).
Шаги	1.Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту дорог и улиц путем асфальтирования общей протяженностью 7,1 км, шириной покрытия 4,5. 2.Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; 3.Проведение тендера по выбору подрядной организации. 4.Капитальный ремонт – укладка асфальта и щебня. 5.Сдача объекта.
Ожидаемый результат	• Улучшатся условия передвижения жителей и транспортных средств. • Уменьшаться разные риски (травмы и ушибы и т. д.) у жителей, связанных с плохими дорогами в осенне-зимние периоды. • Намного улучшится здоровье жителей, снизятся заболевания связанные с плохим воздухом.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?
– Асфальтированные дороги предоставляют более плавную и комфортную поверхность для движения автомобилей, велосипедов и других средств передвижения. – Жители села смогут без проблем перемещаться по селу и к окружающим населенным пунктам. – Обновленные дороги могут стать катализатором для развития других инфраструктурных проектов. – Новые дороги могут привлечь инвестиции и помочь в развитии торговых центров, школ, больниц, спортивных объектов и других благ, что позволит улучшить качество жизни жителей села.	– Хокимият Ургенчского района – Управление благоустройства Ургенчского района	– Инициативная группа махалли – Жители махалли – Хокимият Ургенчского района
Годовые эксплуатационные расходы	0,12 млрд сум	

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
а) Экологическое воздействие:	☒			6 месяцев
б) Экономическое воздействие:	☒			
с) Социальное воздействие:	☒			

СУБПРОЕКТ №2. РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (ВЛЭП-0,4 кВ) ПРОТЯЖЁННОСТЬЮ 2,0 КМ И УСТАНОВКА 2-Х НОВЫХ ТРАНСФОРМАТОРОВ КАЖДЫЙ МОЩНОСТЬЮ 250 КВА

Краткое описание проблемы	Изношенная линия электропередач: старые деревянные опоры, которые не отвечают требованиям технической безопасности. Текущее состояние не является безопасным для населения и транспорта, и может привести к различным последствиям. Кроме того, старые трансформаторы также не выдерживают необходимой мощности, либо распределяют пониженную мощность энергии. Кроме того, отсутствие ночного освещения в МСГ является дополнительной социальной проблемой для пешеходов и транспорта.			
Фото				
Цель проекта	Обеспечить население МСГ безопасным и бесперебойным электричеством			
Год реализации	2024-2025 гг.			
Бюджет проекта	680 000 000 сум			
Этапы реализации проекта	-Разработка проектно-сметной документации по реконструкции воздушной линии электропередачи (ВЛЭП-0,4 кВа) путем прокладки самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий, установке новых ж/б опор вместо старых опор, установке трансформаторов; -Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; -Проведение тендера по выбору подрядной организации; -Проведение строительно-монтажных работ по реконструкции воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), установке трансформаторов -Сдача объекта; -Мониторинг проекта;			

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	1729
	Женщины (в том числе дети)	1165
	Всего:	2894 человек
	% покрытия от всего населения	100%

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Низкое напряжение тока, постоянные перепады из-за изношенности воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), плохое состояние опорных столбов, большая нагрузка на трансформаторы и нехватка ТП.
Вариант решения	- Реконструкция воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа) общей протяженностью 2,0 км, путем прокладки самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий, установка новых ж/б опор вместо старых опор на улицах: «Зиёлилар» (1,0 км), «Ўзбекистон» (0,8 км), «Ишонч» (0,2 км); - Установка 2-х новых трансформатора каждый мощностью 250 кВа по улицам «Зиёлилар», «Ишонч».
Шаги	-Разработка проектно-сметной документации по реконструкции воздушной линии электропередачи (ВЛЭП-0,4 кВа) путем прокладки самонесущего изолированного провода (СИП) вместо воздушных линий, установке новых ж/б опор вместо старых опор, установке трансформаторов; -Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; -Проведение тендера по выбору подрядной организации; -Проведение строительно-монтажных работ по реконструкции воздушных линий электропередач (ВЛЭП-0,4 кВа), установке трансформаторов -Сдача объекта; -Мониторинг проекта;
Ожидаемый результат	• Установленные новые трансформаторы и кабеля, служат бесперебойной электроэнергией жителям махалли; • Безопасный ЛЭП; • Возможности пользоваться бытовыми техниками. • Наличие электроэнергии в сельской местности улучшит условия жизни жителей.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?
– Постоянное электроснабжение позволит жителям использовать электричество для освещения, нагрева, охлаждения, приготовления пищи и других бытовых нужд. – Наличие электроэнергии в сельской местности улучшит условия жизни жителей. Они смогут использовать электрические приборы и технологии, такие как светильники, телевизоры, компьютеры,	– Полномочия на объект после завершения проекта будут иметь Электросеть Ургенчского района	– Инициативная группа махалли и Хокимият Ургенчского района будет проводить контроль и мониторинг и являться ответственным за устойчивость

мобильные телефоны, пылесосы и стиральные машины, что повысит комфорт и эффективность их повседневной жизни. – Благодаря электричеству, сельские предприятия и фермеры смогут использовать электрические инструменты и оборудование для повышения производительности и эффективности. Это может привести к увеличению производства продукции и доходов. – Наличие электроэнергии позволит сельским школам и медицинским учреждениям быть более эффективными. – Электропередачи позволят сократить зависимость от традиционных источников энергии, таких как дрова или уголь. Это может привести к снижению загрязнения воздуха и улучшению окружающей среды.		полученных результатов
Годовые эксплуатационные расходы	0,11 млрд сум	

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
a) Экологическое воздействие:	☒			6 месяцев
b) Экономическое воздействие:	☒			
c) Социальное воздействие:	☒			

СУБПРОЕКТ № 3. СТРОИТЕЛЬСТВО НОВОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ДЕТСКОГО САДА НА 150 МЕСТ.

Краткое описание проблемы	В МСГ «Уйшин» не имеется детского сада. Общее количество детей от 3 до 6 лет - 266 детей. Население МСГ нуждается в детском саду для дошкольного развития детей. Но на территории Уйшин не имеется свободное место для строительства нового детского сада. Поэтому строительство планируется строить на соседнем МСГ «Мергановул» рядом школы №7. После сдачи кластерного объекта, дети обеих махалли Уйшин и Мергановул смогут посещать данного детского сада.		
Фото	 Место для строительства		
Цель проекта	Строительство нового здания детского сада для детей МСГ «Уйшин» на 150 мест		

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

Год реализации	2024-2025 гг.	
Бюджет проекта	6 300 000 000 сум	
Этапы реализации проекта	1.Разработка проектно-сметной документации на строительство нового детского сада на 150 мест. 2.Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; 3.Проведение тендера по выбору подрядной организации; 4.Строительство детского сада на 150 мест. 5.Сдача объекта; 6.Мониторинг реализации проекта;	
Бенефициары проекта	Мужчины (в том числе дети)	2916
	Женщины (в том числе дети)	2384
	Всего:	5300 человек
	% покрытия от всего населения	100%

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ И НЕОБХОДИМЫЕ РЕСУРСЫ	
Приоритетная проблема	Для детей МСГ «Уйшин» нет детсада
Вариант решения	Строительство нового детского сада на 150 мест на территории школы № 7, который находится в Мергановул
Шаги	1. Разработка проектно-сметной документации на строительство нового детского сада на 150 мест. 2. Согласование проектной документации с государственными и другими заинтересованными организациями и службами; 3. Проведение тендера по выбору подрядной организации; 4. Строительство детского сада на 150 мест; 5. Сдача объекта; 6. Мониторинг реализации проекта;
Ожидаемый результат	• Будет построено новое здание детского сада на 150 мест. • Матери детей могут устроиться на работу и улучшить свои жизни на счет заработок. • Будет созданы новые рабочие места и способствовать экономическому развитию местного сообщества.

УСТОЙЧИВОСТЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОЕКТА		
Какую выгоду получают жители по завершении проекта?	Кто будет балансодержателем объекта после завершения проекта?	Кто является ответственным за контроль и устойчивость полученных результатов?
– Строительство может привести более комфортные и безопасные условия для детей, что, в свою очередь, способствует их полноценному развитию. – Новый детсад может стать доступным для большего числа детей в селе и привлечет больше родителей и позволят им отправлять своих детей в сад без затруднений. – Новый детсад создаст новые рабочие места и способствовать экономическому развитию	– Отделение народного образования Ургенчского района	– Инициативная группа махали – Хокимият Ургенчского района – Родители

**КЛАСТЕРНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СООБЩЕСТВ | ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ, УРГЕНЧСКИЙ РАЙОН,
МСГ «ЮКОРИОВУЛ», МСГ «ЖАЙХУН», МСГ «МЕРГАНОВУЛ», МСГ «УЙШИН»**

местного сообщества. А родителям детей заниматься устроиться на работу и улучшить свои жизни на счет заработок.		
Годовые эксплуатационные расходы	0,17 млрд сум	

Воздействие проекта	Положительное	Отрицательное	Нейтральное	Продолжительность проекта
а) Экологическое воздействие:	☒			6 месяцев
б) Экономическое воздействие:	☒			
с) Социальное воздействие:	☒			

Председатель МСГ: _____

Председатель

Инициативной группы: _____